

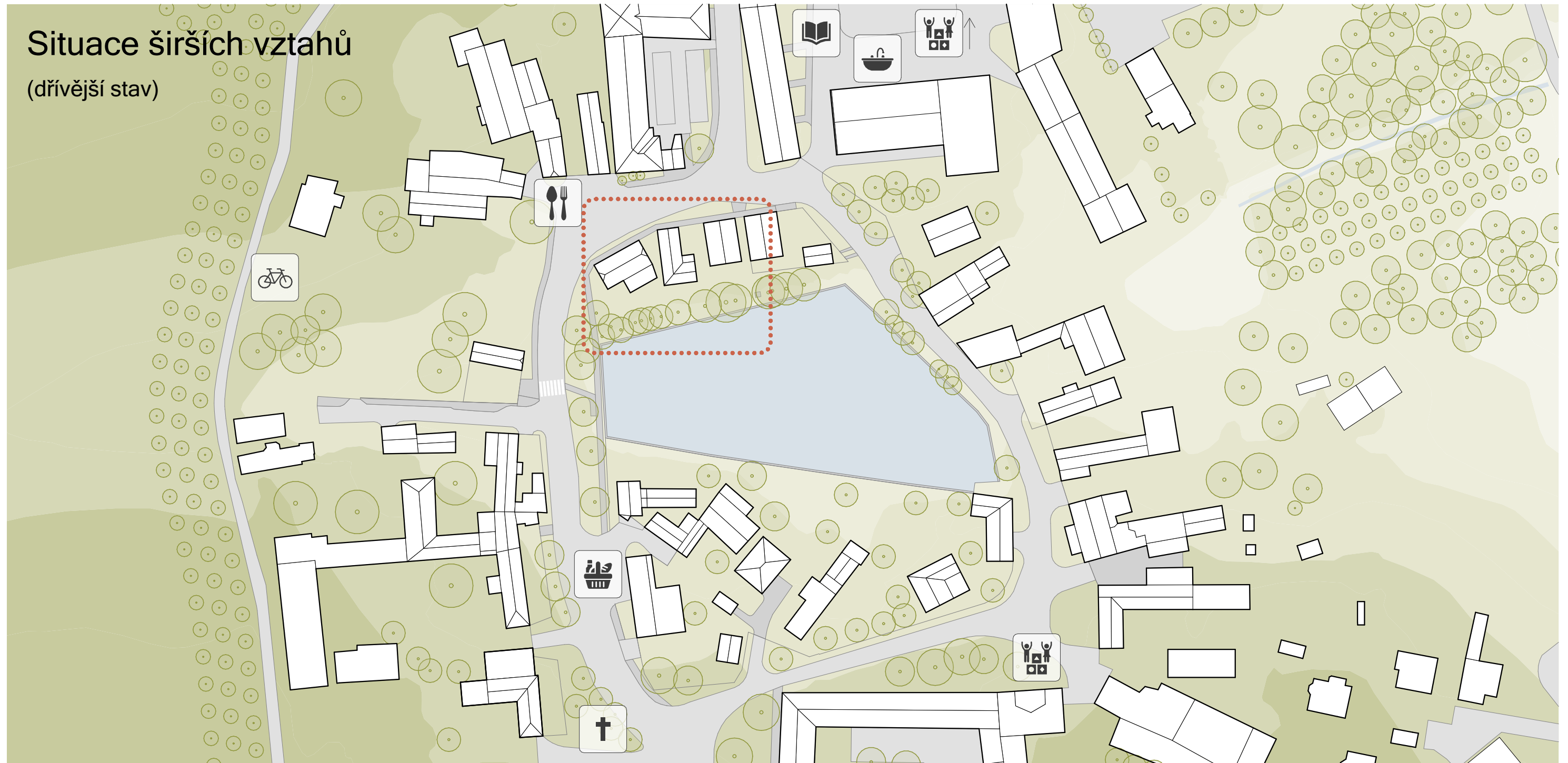


Schwarzplan

(dřívější stav)



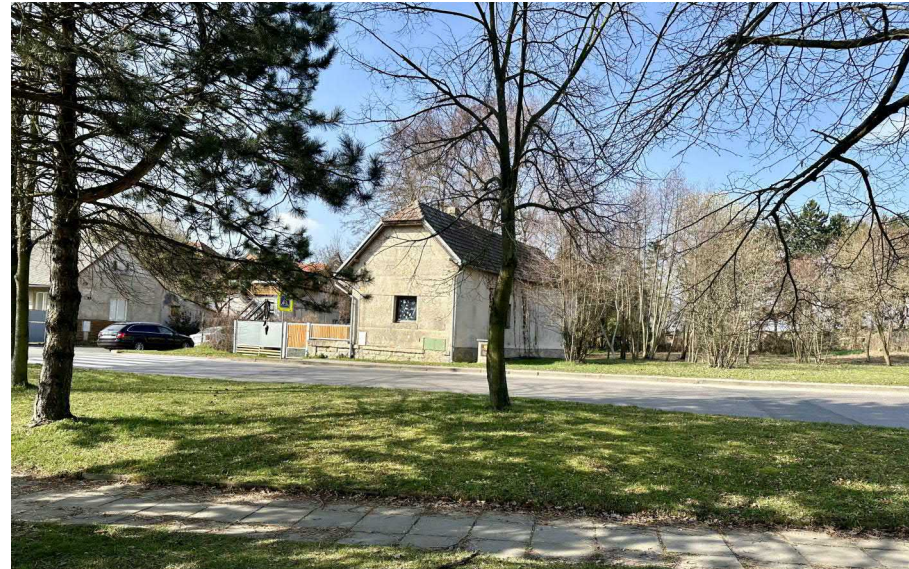
(dřívější stav)



Ortofotomapa (dřívější stav)

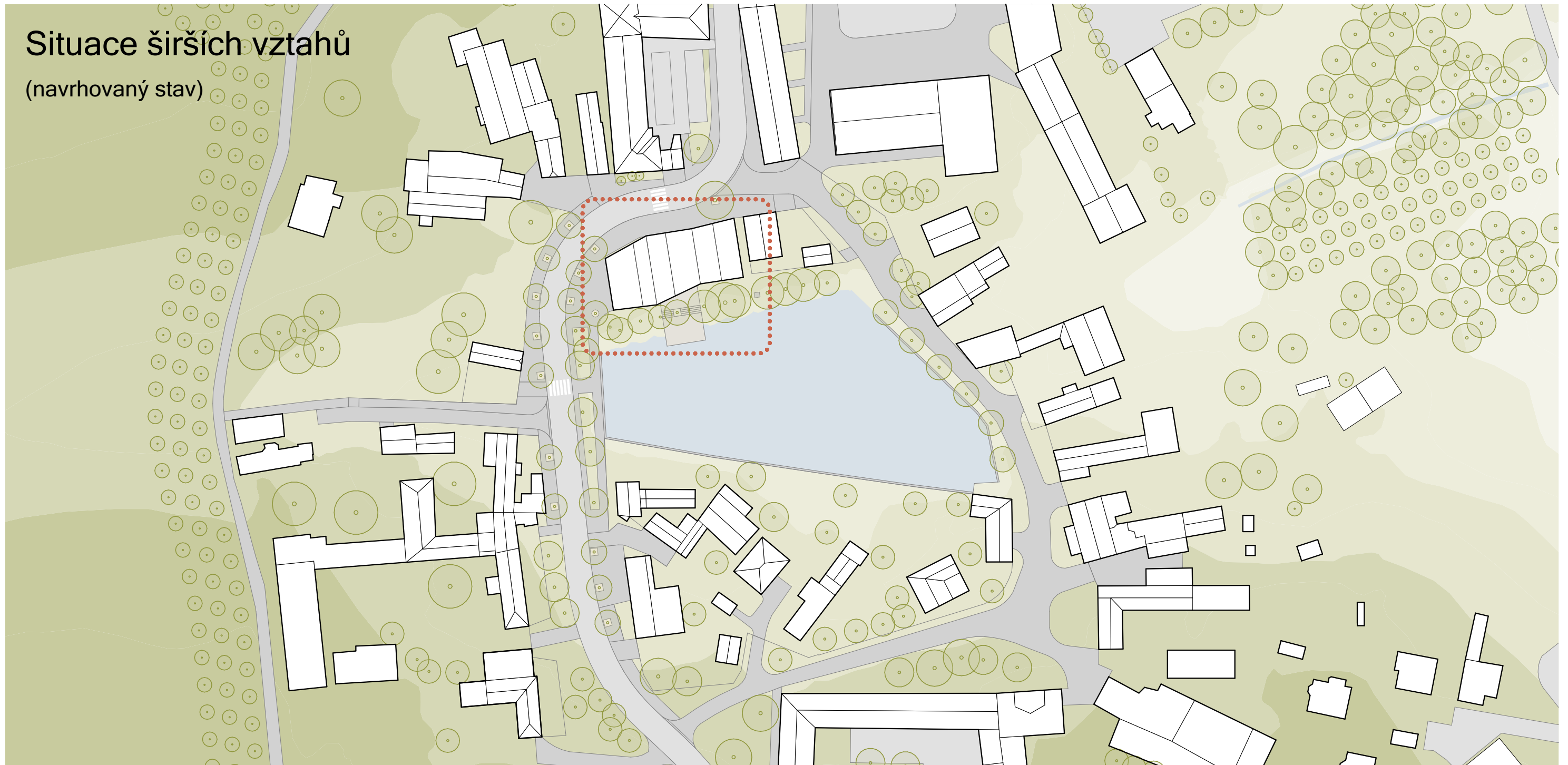


Fotografie



Situace širších vztahů

(navrhovaný stav)



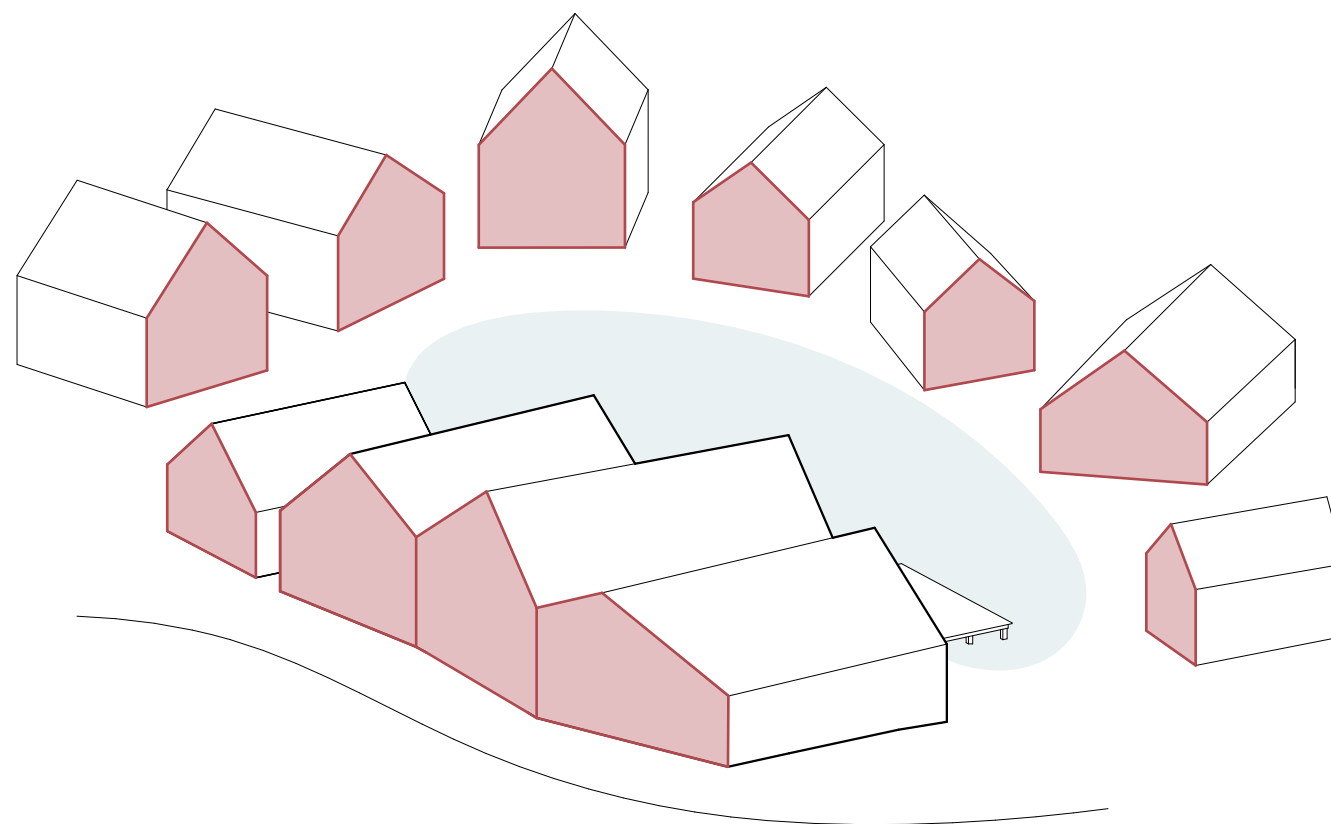
Situace

(navrhovaný stav)



Principy návrhu

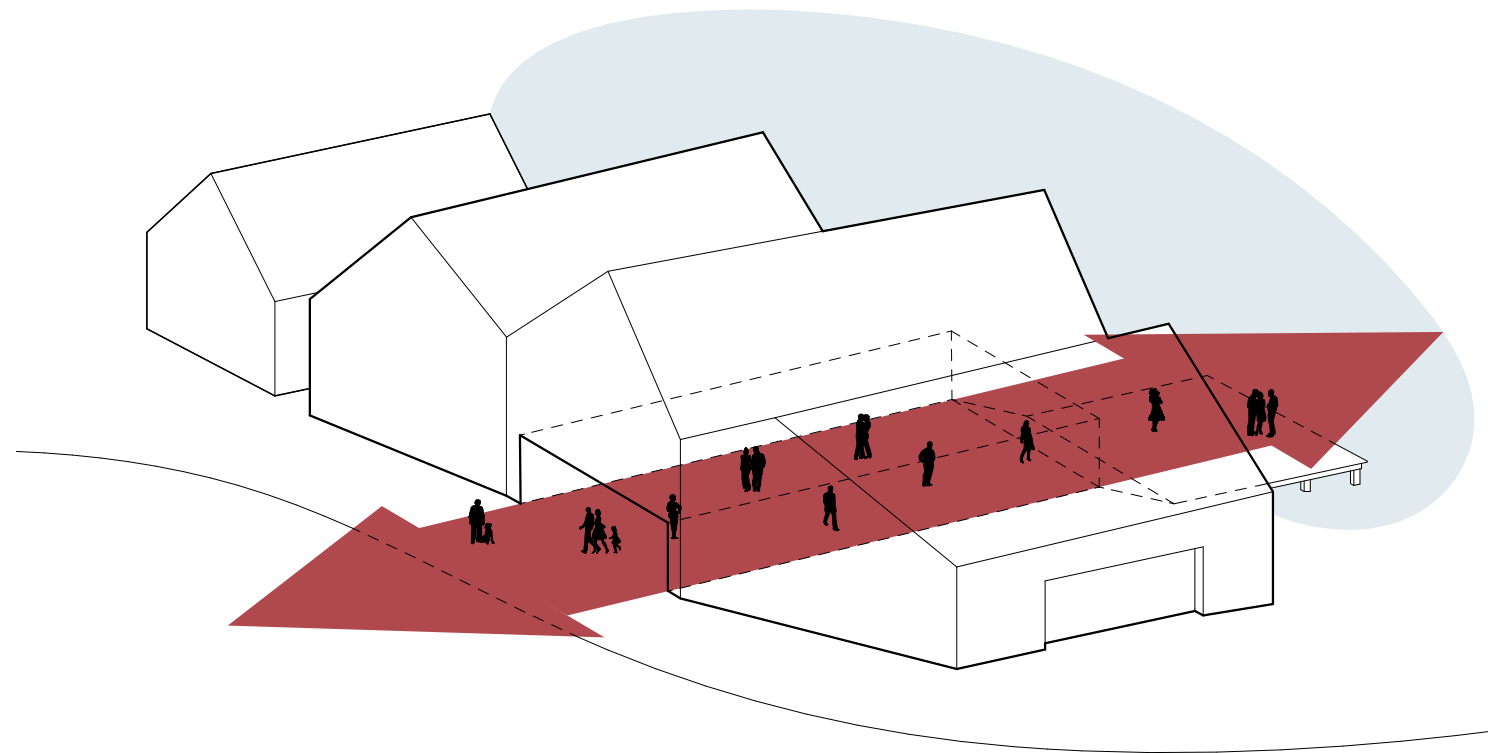
Charakter zástavby





Principy návrhu

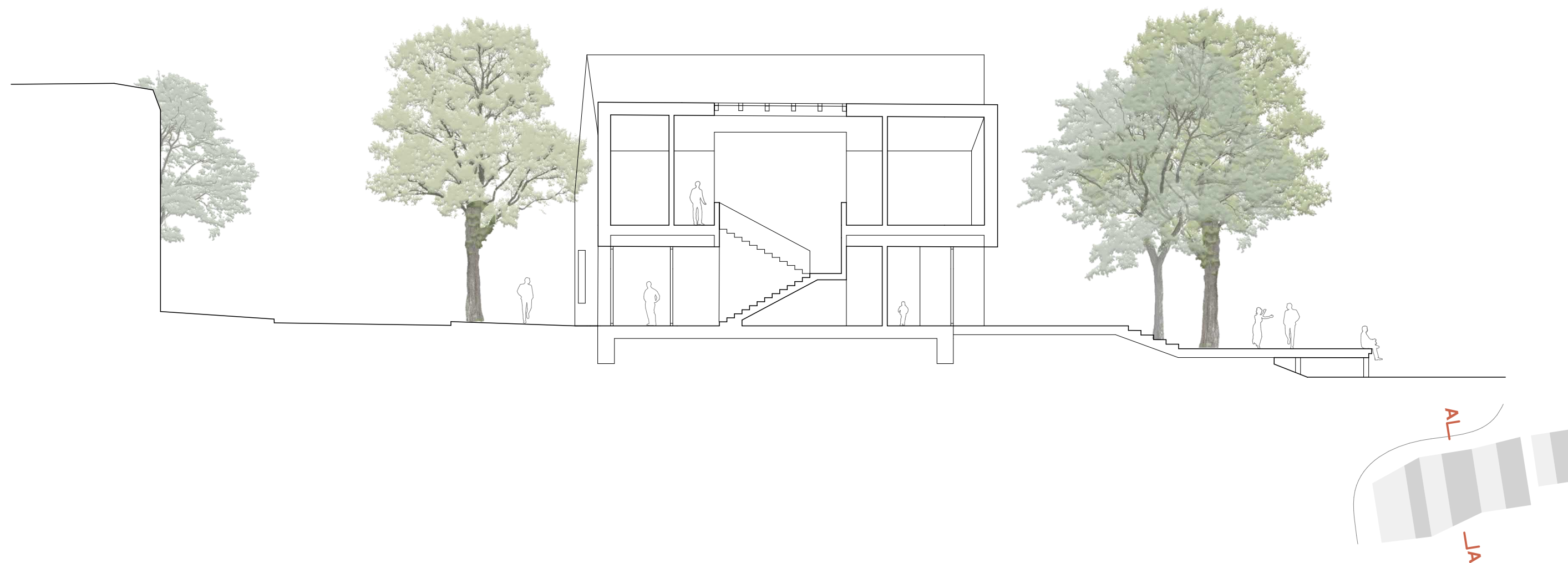
Propojení ulice a rybníka





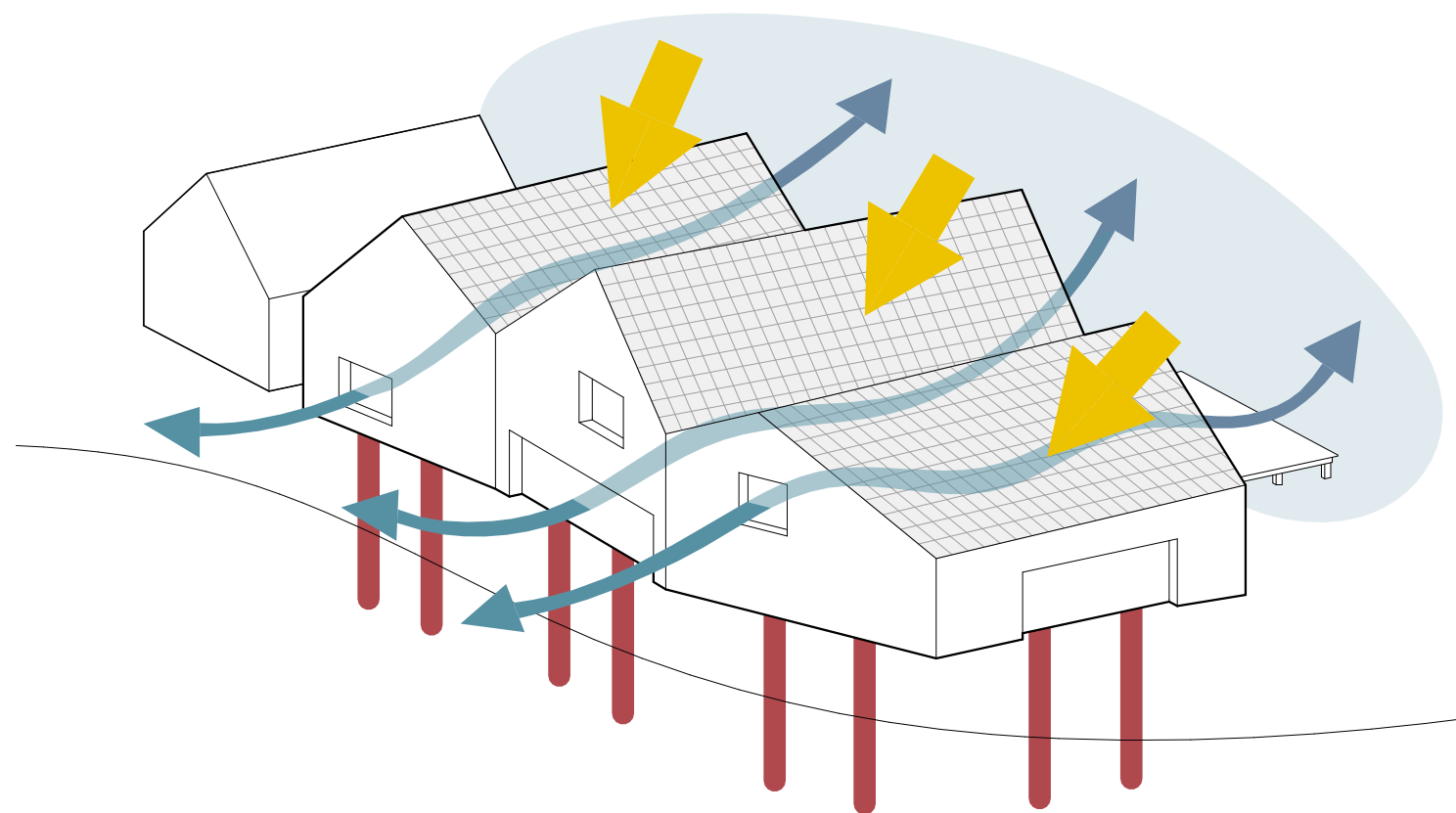
KOMUNITNÍ CENTRUM ZELENĚČ

Řez A



Principy návrhu

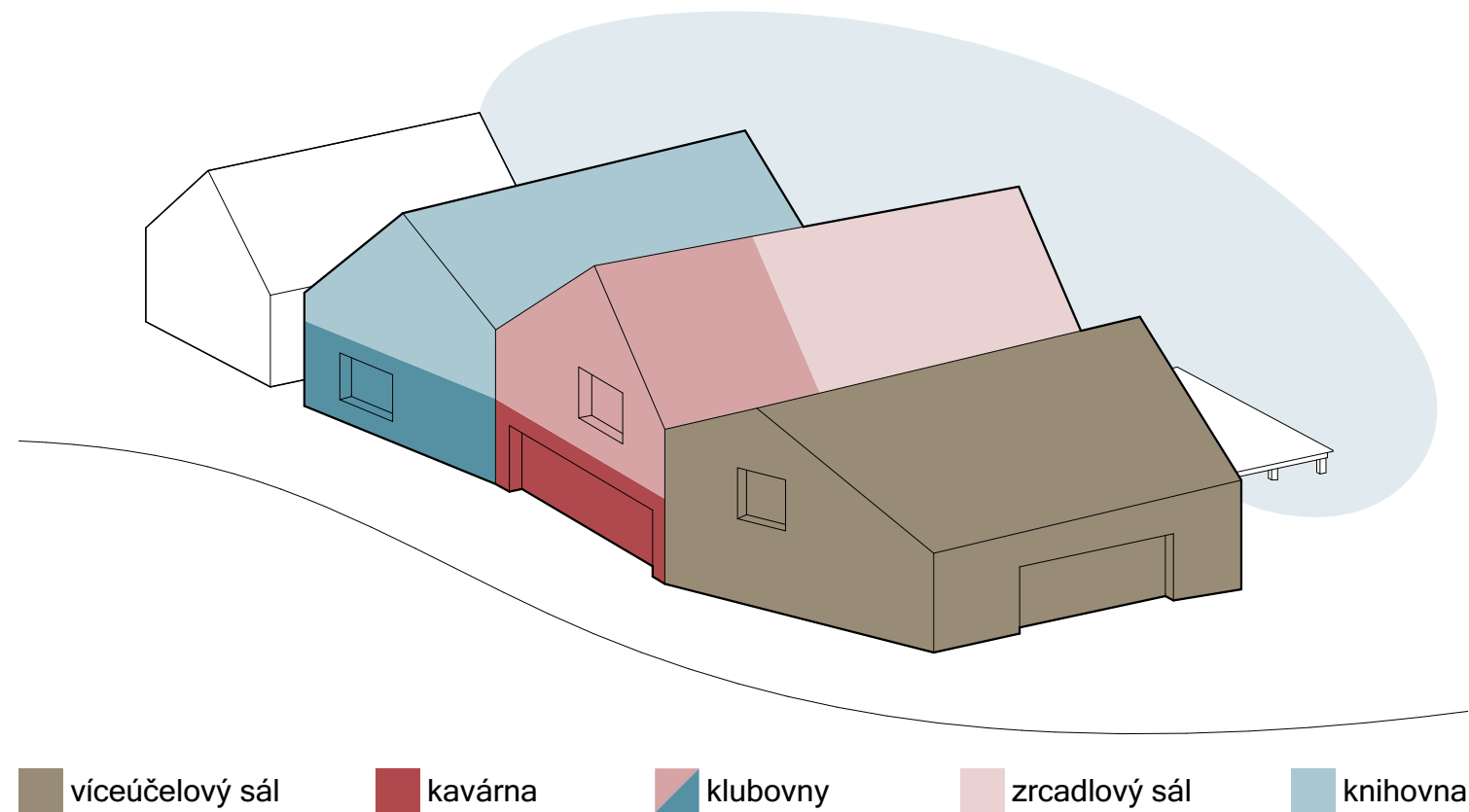
Energetické schéma





Principy návrhu

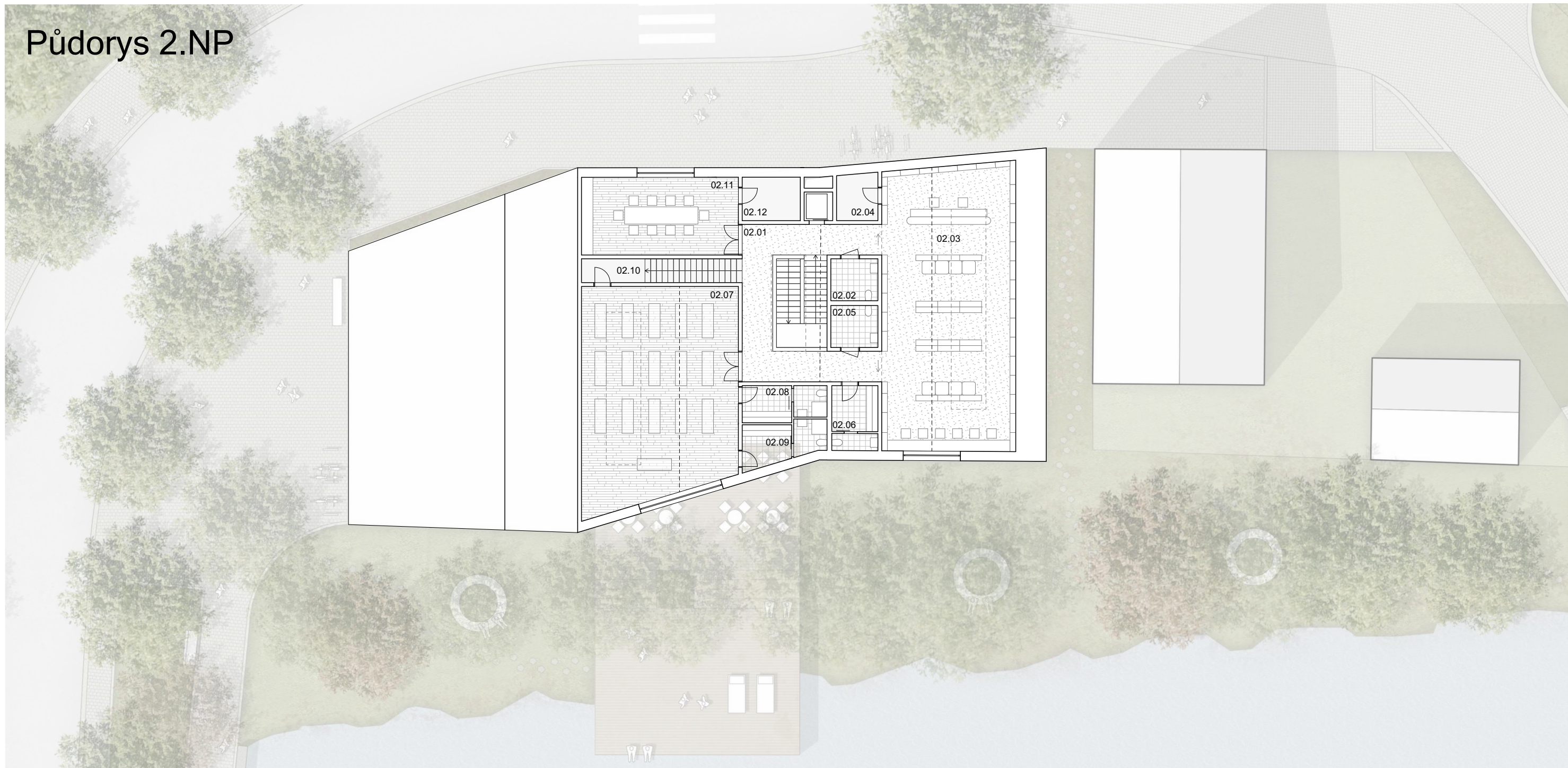
Funkční dělení



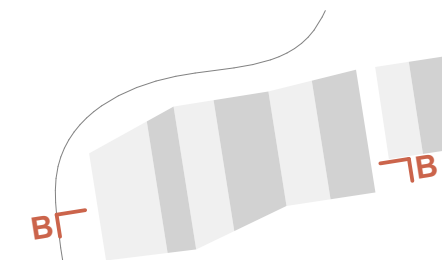
[illegible]



Půdorys 2.NP



Řez B



PAVEL HNILIČKA
ARCHITECTS + PLANNERS

© PHA+P 2024.
Všechna práva vyhrazena.
Design a obrazové materiály v této prezentaci jsou idejemi ateliéru
Pavel Hnilička Architects+Planners, s.r.o.
Využití myšlenek, návrhů a koncepcí je přípustné pouze v rozsahu povoleném PHA+P
Neoprávněné užívání, kopírování, zveřejnění či šíření obsahu
totoho dokumentu je zakázáno a může být nezákonné.



Komunitní centrum Zeleneč

DĚKUJEME ZA POZORNOST!

03.05.2024

Základní bilance stavby

Zastavěná plocha	608,4 m ²
Hrubá podlahová plocha 1.NP	569,2 m ²
Hrubá podlahová plocha 2.NP	407,3 m ²
Hrubá podlahová plocha 3.NP	51,5 m ²
Hrubá podlahová plocha celkem	1 028 m ²
Čistá podlahová plocha 1.NP	498,1 m ²
Čistá podlahová plocha 2.NP	320,2 m ²
Čistá podlahová plocha 3.NP	32,8 m ²
Čistá podlahová plocha celkem	851,1 m ²

Orientační rozpočet stavby

(uvažovaná částka 50 000 Kč / 1 m² HPP)

$50\,000 \cdot 1\,028 = 51\,400\,000$ Kč