

Obec Zeleneč  
Zastupitelstvo obce Zeleneč

**Zápis č. 20**  
**ze zasedání Zastupitelstva obce Zeleneč**  
**konaného dne 29. 06. 2021, tělocvična Mstětická 1031, 250 91 Zeleneč**

Zastupitelstvo bylo zahájeno v 18,02 hod. a skončeno v 21,22 hod. Z celkového počtu 11 zastupitelů bylo přítomno 11 zastupitelů. Zastupitelstvo bylo schopno se usnášet po celou dobu zasedání. Schvalovací kvorum činí 6 hlasů.

*Před vlastním zahájením jednání zastupitelstva místostarosta M. Husinec ml. přivítal hosty, kterými byli zástupci SŽ a OHL (viz níže), kteří mají na starosti rekonstrukci železniční trati v Zelenči a dále pořizovatele ÚP ing. Šímu.*

**Přítomní zastupitelé:** Michael Husinec ml., Ing. Michal Gazdo, Mgr. Ondřej Kopa, Mgr. Ladislav Mrklas, Ph. D., Jan Bernardy, Jan Zalabák, Jiří Skřivan, Petra Moravečková, Ing. Hana Urbánková, Josef Bašta, Roman Doležal Dis

**Nepřítomní zastupitelé:**

Dále jsou osoby uváděné bez titulů.

Informace o konání veřejného zasedání Zastupitelstva obce Zeleneč s navrženým programem byla zveřejněna na úřední desce a webových stránkách obce dne 22/06/2021.

Místostarosta navrhuje zapisovatelem paní Lenku Petrovou.

Ověřovateli zápisu byli určeni zastupitelé Jiří Skřivan a Ladislav Mrklas.

**Hlasování o zapisovateli zápisu (#00:01:44):**

**Výsledek hlasování: pro 11** - Michael Husinec ml., Michal Gazdo, Ondřej Kopa, Ladislav Mrklas, Jan Bernardy, Jan Zalabák, Jiří Skřivan, Petra Moravečková, Hana Urbánková, Josef Bašta, Roman Doležal

**proti - 0**

**zdrželi se – 0**

**Návrh byl schválen**

**Hlasování o ověřovateli zápisu:**

**Výsledek hlasování: pro 11** - Michael Husinec ml., Michal Gazdo, Ondřej Kopa, Ladislav Mrklas, Jan Bernardy, Jan Zalabák, Jiří Skřivan, Petra Moravečková, Hana Urbánková, Josef Bašta, Roman Doležal

**proti - 0**

**zdrželi se – 0**

**Návrh byl schválen.**

Zastupitelstvo obce Zeleneč schvaluje ověřovatelem zápisu pana Jiřího Skřivana a pana Ladislava Mrklase

*Jako první vystoupil zástupce firmy OHL ŽS a současně zástupce ředitele výstavby optimalizace trati Vysočany - Mstětice pan Lukáš Feichtinger, který se na začátku svého vystoupení omluvil, za komplikace, které stavba bude v letošním roce a počátkem příštího roku způsobovat. Vyjádřil přesvědčení, že nové nástupiště a rekonstruovanou kolej občané v budoucnu ocení zejména v souvislosti se snížením hluku. Nyní je zprovozněna část prvního nástupiště, je vyvýšené pro vyšší komfort cestování, druhá kolej bude zprovozněna k 30/7/2021. Poté bude probíhat úprava 1. koleje, všechny práce by měly skončit v listopadu 2021. Nyní je plánována uzavírka přejezdu v termínu 17 – 29/7/2021 (pozn. správný termín 9 – 29/07/2021).*

*Jako druhý vystoupil pan Viktor Bouše, zástupce investora Správy železnic, státní organizace a vyzval přítomné k dotazům. Zmínil předchozí diskuzi o protihlukových stěnách a rekonstrukci čekárny u 2. nástupiště, kde se původně uvažovalo pouze o rekonstrukci střechy a omítky, v části objektu bude umístěna technologie. Z podnětu pana místostarosty Husince ml. nakonec dojde k celkové rekonstrukci objektu, vizualizaci zvoleného architektonického návrhu měli přítomní k dispozici (viz následující obrázek), dokončeno by mělo být do konce listopadu 2021.*

*Místostarosta ve svém krátkém vystoupení objasnil, že obec je se stavbou v každodenním kontaktu, i když dochází k problémům, tak jsou na denní bázi řešeny. Je objednáván úklid, což trápí obyvatele Husovy ulice, dochází k nočním pracím, které se stavba i obec snaží minimalizovat. Místostarosta předal slovo zastupitelům a přítomným občanům.*

*Zastupitelka P. Moravečková poděkovala za možnost zastupitelů i přítomných občanů ptát se zástupců, zároveň připomněla, že je to škoda, když o této možnosti nebyli občané obce informováni, jistě by byl o diskuzi zájem. Zastupitelka se nejprve dotázala, jak dopadlo jednání o hlukových stěnách, dle dostupných informací by provoz na trati by měl být méně hlučný, ale zase bude větší. Zástupce investora vysvětlil, že v souvislosti s odlivem obyvatel Prahy do předměstských oblastí se dá předpokládat vyšší poptávka po spojích, otázka protihlukových stěn není jednoduchá, existují obce, kde se obyvatelé neshodnou, zda je použít či nikoli, jako příklad uvedl obce Radotín a Černošice. Krásná obec jako Zeleneč, která je tratí rozdělena na dvě části, by byla protihlukovou stěnou oddělena úplně. Investor vychází z technologických poznatků i současného a budoucího měření, ze kterého vychází, že i přes vyšší provoz, by trať měla ve výsledku být tišší. Kdyby se po dokončení prací ukázalo, že tomu tak není a hlukové limity nejsou splněny, tak by SŽ musela učinit následné kroky, které by hluk snížil, jinak by stavba nemohla být zkolaudována.*

*Místostarosta M. Husinec ml. doplnil, že slíbil průběžné měření hluku, které probíhá i nyní např. na dálnici D10. V současnosti jsou výsledky v laboratoři ke zpracování, nicméně první výsledky naznačují, že nyní je hluková zátěž o 10 – 12 dB nižší než je norma. Stejnou situaci očekává i na stavbě SŽ. V nezávislých měřeních se dále bude pokračovat.*

*Na dotaz zastupitele R. Doležala ohledně plánovaného nadjezdu ve Mstěticích a podjezdu u ČOV v Horních Počernicích nebylo možné odpovědět, protože je mimo působnost přítomného zástupce, nicméně místostarosta M. Husinec potvrdil, že na úseku z Mstětic do Čelákovic nyní probíhá výběrové řízení, zástupce investora potvrdil, že se stavbou by se mělo začít v roce 2022*

*a přejezd se změní v nadjezd. U podjezdu v HP pak světlá výška 3,1m, tedy omezení pro velká nákladní auta zůstane.*

*Zastupitel M. Gazdo upřesnil, že proběhlo jednání ohledně objízdných tras, dopravního značení a uzavírka přejezdu pro silniční dopravu bude od 9 do 29/7.*

*Na dotaz zastupitelky P. Moravečkové o probíhajících pracích v noci a klidu přes den, na které si stěžují někteří obyvatelé, zástupce ředitele výstavby vysvětlil, že Ropid a ČD stále tlačí na co nejmenší ovlivňování přepravní kapacity, z toho důvodu je opravdu nutné některé práce provádět v noci (např. sypání štěrku), což je jediná doba, kdy stavba dostane výluky. Jedná se ale o krátkodobé práce (vysypání štěrku), následné práce probíhají přes den. Nečinnost během dne byla vysvětlena potřebou nezbytných přestávek ve velkém horku (kolem 35 – 40 °C).*

*Zastupitelé O. Kopa i M. Husinec poděkovali za snahu o komunikaci mezi obcí a stavbou, o co nejmenší omezování provozu, úplné výluky jsou jen o víkendech, časy a frekvence spojů jsou také zachovány).*

*Oba dva zástupci stavby a investora naopak ocenili komunikaci a vstřícnost zástupců obce a zároveň se omluvili za dočasná omezení a problémy s hlučností a prašností.*







## Navržený program: (#0:20:00)

1. Návrh Závěrečného účtu za rok 2020
2. Návrh zadání územního plánu obce Zeleneč
3. Záměr obce prodat část pozemku parc. č. 222/16 k.ú. Mstětice
4. Záměr obce směnit část pozemku parc. č. 69/39 za 66/4 k.ú. Zeleneč
5. Záměr obce prodat část pozemku parc. č. 1188 v k.ú. Přerov (734713)
6. Záměr obce darovat část pozemku parc. č. st. 1310 v k.ú. Zeleneč
7. Záměr obce prodat část pozemku parc. č. 107/32 k.ú. Mstětice, parc. č. 107/33 k.ú. Mstětice, parc. č. 158/11 k.ú. Mstětice, parc. č. 230/7 k.ú. Mstětice, parc. č. 236/15 k.ú. Mstětice, parc. č. 236/16 k.ú. Mstětice, parc. č. 236/17 k.ú. Mstětice, parc. č. 236/18 k.ú. Mstětice, parc. č. 914/2 k.ú. Zeleneč, parc. č. 914/3 k.ú. Zeleneč
8. Umístění bankomatu v obci
9. Vybudování psího parku
10. Pořízení studie proveditelnosti „navýšení kapacity školky v objektu Školní 2 a 3“ – informace o stavu
11. On-line přenosy a záznamy ze zasedání ZO
12. Rozpočtové opatření č. 2/2021
13. Zprávy z výborů
14. Zpráva místostarosty o stavu plnění přijatých usnesení
15. Návrh na vyhrazení některých záležitostí v samostatné působnosti obce do pravomoci zastupitelstva
16. Informace o stavu a fungování technických služeb obce Zeleneč

*V diskuzi k programu vystoupil zastupitel O. Kopa, který navrhl jako výraz solidarity zaslat obcím zasaženým tornádem částku alespoň 100.000,- Kč tak, jak to učinily obce v okolí. Místostarosta M. Husinec ml. potvrdil, že i SNK toto považuje za důležité, bude tedy bod zařazen na program jako bod č. 17. Dále uvedl, že některé body, které byly přesunuty z minulého jednání, např. Rozpočtové opatření, které stále nesplňuje náležitosti nebo body 13 – 16, nepovažuje za důvodné body, a proto navrhuje je vypustit a schválit protinávrh programu:*

## Protinávrh programu:

1. Návrh Závěrečného účtu za rok 2020
2. Návrh zadání územního plánu obce Zeleneč
3. Záměr obce prodat část pozemku parc.č. 222/16 k.ú. Mstětice
4. Záměr obce směnit část pozemku parc.č. 69/39 za 66/4 k.ú. Zeleneč
5. Záměr obce prodat část pozemku parc.č. 1188 v k.ú. Přerov (734713)
6. Záměr obce darovat část pozemku parc.č. st. 1310 v k.ú. Zeleneč
7. Záměr obce prodat část pozemku parc.č. 107/32 k.ú. Mstětice, parc. č. 107/33 k.ú. Mstětice, parc. č. 158/11 k.ú. Mstětice, parc. č. 230/7 k.ú. Mstětice, parc. č. 236/15 k.ú. Mstětice, parc. č. 236/16 k.ú. Mstětice, parc. č. 236/17 k.ú. Mstětice, parc. č. 236/18 k.ú. Mstětice, parc. č. 914/2 k.ú. Zeleneč, parc. č. 914/3 k.ú. Zeleneč
8. Umístění bankomatu v obci
9. Vybudování psího parku
10. Pořízení studie proveditelnosti „navýšení kapacity školky v objektu Školní 2 a 3“ – informace o stavu

11. On-line přenosy a záznamy ze zasedání ZO
12. Mimořádná výpomoc oblastem postiženým tornádem

#### Hlasování o protinávru programu:

**Výsledek hlasování: pro 7** - Michael Husinec ml., Michal Gazdo, Jan Bernardy, Jan Zalabák, Josef Bašta, Roman Doležal, Jiří Skřivan

**proti 4** - Petra Moravečková, Hana Urbánková, Ladislav Mrklas, Ondřej Kopa  
**zdrželi se 0**

Protinávrh programu byl schválen.

### 1. Závěrečný účet obce Zeleneč za rok 2020, zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Zeleneč za rok 2020 (#0:27:00)

Návrh závěrečného účtu byl zveřejněn na úřední desce a webu obce dne 3. 6. 2021. Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce Zeleneč za rok 2020 zpracoval Krajský úřad Středočeského kraje, odbor interního auditu a kontroly. Přezkoumání se uskutečnilo ve dnech 16. 12. 2020 a 3. 6. 2021. Zpráva byla zveřejněna na úřední desce a webu obce dne 3. 6. 2021. Při přezkoumání hospodaření obce Zeleneč za rok 2020 podle § 2 a § 3 zákona č. 420/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů nebyly zjištěny chyby a nedostatky (§ 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.).

*Zastupitelka H. Urbánková přednesla krátkou zprávu uvedenou v zápise finančního výboru z 18/6/2021 týkající se účetní závěrky za rok 2020.*

Finančnímu výboru byly předloženy tyto dokumenty:

- Návrh závěrečného účtu obce za rok 2020
- Rozvaha k 31/12/2020
- Výkaz zisku a ztráty k 31/12/2020
- Příloha účetní závěrky k 31/12/2020
- Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2020

Vybrané položky výkazů:  
(Stav k 31/12/2020)

BÚ: 130.904.020,80 Kč (hlavní), 10.179.773,71 Kč (vodné)

Pokladna: 0,- Kč

Krátkodobé pohledávky: 889.685,47 Kč

Krátkodobé závazky: 1.690.540,71 Kč

Výsledek hospodaření r. 2020: 32.857.391,14 Kč (resp. 1.985.197,06 Kč za hospodářskou činnost)

r. 2019: 36.910.637,70 Kč (resp. -512.782,23 Kč za hospodářskou činnost)

Dle zprávy auditora byly provedeny inventury a vyhotoveny inventarizační zápisy, avšak z důvodu nepřítomnosti referentky nebyly výboru předloženy. Výbor požádá o předložení později. Výbor nemá k tomuto návrhu jiné připomínky.

### **Návrh usnesení č. 3a**

Zastupitelstvo obce Zeleneč schvaluje závěrečný účet obce Zeleneč.

**Výsledek hlasování: pro 11** - Michael Husinec ml., Michal Gazdo, Ondřej Kopa, Ladislav Mrklas, Jan Bernardy, Jan Zalabák, Jiří Skřivan, Petra Moravečková, Hana Urbánková, Josef Bašta, Roman Doležal

**proti - 0**

**zdrželi se – 0**

**Usnesení č. 3a bylo schváleno.**

### **Účetní závěrka obce Zeleneč za účetní období 2020 (#0:30:36)**

#### **Návrh usnesení č. 3b**

Zastupitelstvo obce Zeleneč schvaluje v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích a v souladu s § 6 vyhlášky č. 220/2013 Sb. o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek, účetní závěrku obce Zeleneč za rok 2020 sestavenou k rozvahovému dni 31. 12. 2020.

**Výsledek hlasování: pro 11** - Michael Husinec ml., Michal Gazdo, Ondřej Kopa, Ladislav Mrklas, Jan Bernardy, Jan Zalabák, Jiří Skřivan, Petra Moravečková, Hana Urbánková, Josef Bašta, Roman Doležal

**proti - 0**

**zdrželi se – 0**

**Usnesení č. 3b bylo schváleno.**

### **Účetní závěrka ZŠ Zeleneč za účetní období 2020 a rozdělení hospodářského výsledku (#0:31:37)**

Základní škola Zeleneč, okres Praha-východ, Kasalova 454, 250 91 Zeleneč, IČ 71004637 předložila zřizovateli obci Zeleneč podklady pro schválení účetní závěrky za rok 2020.

1. Rozvaha
2. Výkaz zisku a ztrát
3. Příloha
4. Inventarizační zpráva

#### **Návrh usnesení č. 3c**

Zastupitelstvo obce Zeleneč schvaluje účetní závěrku příspěvkové organizace Základní škola Zeleneč, okres Praha-východ, IČ 71004637 za účetní období 2020.



**Výsledek hlasování: pro 10** - Michael Husinec ml., Michal Gazdo, Ondřej Kopa, Ladislav Mrklas, Jan Bernardy, Jan Zalabák, Jiří Skřivan, Petra Moravečková, Josef Bašta, Roman Doležal  
**proti - 0**  
**zdrželi se 1** - Hana Urbánková

**Usnesení č. 3c bylo schváleno.**

ZŠ Zeleneč požádala o převedení záporného výsledku hospodaření za rok 2020 z rezervního fondu v souladu s § 30 zákona č. 250/2000 Sb. a požádala o mimořádnou finanční dotaci. Výsledek hospodaření ZŠ za rok 2020 činil – 318 632 Kč (hlavní činnost) a – 243 051,83 Kč (doplňková činnost); celkem – 561 683, 83 Kč. Pro úhradu vzniklé ztráty budou použity prostředky z rezervního fondu tvořeného ze zisku minulých let ve výši – 470 499,53 Kč.

**Návrh usnesení č. 3d**

Zastupitelstvo obce Zeleneč schvaluje výsledek hospodaření příspěvkové organizace Základní škola Zeleneč, okres Praha-východ, IČ 71004637 za rok 2020 ve výši – 561 683,83 Kč. Tento zhoršený výsledek hospodaření bude uhrazen z rezervního fondu příspěvkové organizace, a to ve výši 470 499,53 Kč. Zastupitelstvo obce Zeleneč souhlasí s poskytnutím mimořádné finanční dotace příspěvkové organizaci Základní škola Zeleneč, okres Praha-východ, IČ 71004637 ve výši 91 184,30 Kč na pokrytí části vzniklé ztráty v roce 2020.

*Na dotaz zastupitelky H. Urbánkové, zda je na toto rezerva v rozpočtu, místostarosta M. Husinec uvedl, že v tuto chvíli ne, ale kapitola není dočerpána, nepřecherpe se aktuální rozpočet a na dalším jednání zastupitelstva bude navrženo rozpočtové opatření, které by s touto částkou mělo počítat.*

**Výsledek hlasování: pro 10** - Michael Husinec ml., Michal Gazdo, Ondřej Kopa, Ladislav Mrklas, Jan Bernardy, Jan Zalabák, Jiří Skřivan, Petra Moravečková, Josef Bašta, Roman Doležal  
**proti - 0**  
**zdrželi se 1** - Hana Urbánková

**Usnesení č. 3d bylo schváleno.**

**Účetní závěrka MŠ Zeleneč za účetní období 2020 a rozdělení hospodářského výsledku (#0:36:12)**

Mateřská škola Zeleneč, okres Praha-východ, Faltusova 357, 250 91 Zeleneč, IČ 71004645 předložila zřizovateli obci Zeleneč podklady pro schválení účetní závěrky za rok 2020.

1. Rozvaha
2. Výkaz zisku a ztrát
3. Příloha
4. Inventarizační zpráva

**Návrh usnesení č. 3e**

Zastupitelstvo obce Zeleneč schvaluje účetní závěrku příspěvkové organizace Mateřská škola Zeleneč, okres Praha-východ, IČ 71004645 za účetní období 2020.



**Výsledek hlasování: pro 10** - Michael Husinec ml., Michal Gazdo, Ondřej Kopa, Ladislav Mrklas, Jan Bernardy, Jan Zalabák, Jiří Skřivan, Petra Moravečková, Josef Bašta, Roman Doležal  
**proti - 0**  
**zdrželi se 1** - Hana Urbánková

**Usnesení č. 3e bylo schváleno.**

MŠ Zeleneč požádala o převod finančních prostředků hospodářského výsledku za rok 2020 do rezervního fondu a fondu odměn.

**Návrh usnesení č. 3f**

Zastupitelstvo obce Zeleneč schvaluje výsledek hospodaření příspěvkové organizace Mateřská škola Zeleneč, okres Praha-východ, IČ 71004645 a souhlasí s převedením zisku za rok 2020 ve výši 69 984,50 Kč do rezervního fondu (60 000 Kč) a do fondu odměn (9 984,50 Kč).

**Výsledek hlasování: pro 10** - Michael Husinec ml., Michal Gazdo, Ondřej Kopa, Ladislav Mrklas, Jan Bernardy, Jan Zalabák, Jiří Skřivan, Petra Moravečková, Josef Bašta, Roman Doležal  
**proti - 0**  
**zdrželi se 1** - Hana Urbánková

**Usnesení č. 3f bylo schváleno.**

## 2. Návrh zadání územního plánu obce Zeleneč (#0:38:25)

**Důvodová zpráva:**

Na základě rozhodnutí Zastupitelstva obce Zeleneč o pořízení nového územního plánu došlo k vypracování návrhu jeho zadání. Toto zadání bylo veřejně projednáno a byly k němu uplatněny požadavky dotčených orgánů a veřejnosti. Tyto požadavky byly vyhodnoceny a v případě vhodnosti byly doplněny do zadání. Příslušný dotčený orgán taktéž uplatnil stanovisko, ve kterém konstatuje, že není potřeba k novému územnímu plánu zpracovávat vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území, tj. vyhodnocení SEA a NATURA.

*Na dotazy přítomných odpovídal ing. Šíma, zadavatel ÚP. Na dotaz zastupitelky P. Moravečkové ing. Šíma odpověděl, že projektant obdrží pocitovou mapu a bude na jeho uvážení, zda prověří možnosti vyplývající z pocitové mapy nebo rovnou navrhne jiné řešení. Projektant si musí svůj návrh obhájit u veřejnosti, návrhy se budou projednávat i na schůzkách se zastupiteli. Pocitová mapa je pro něj závazná. Součástí je i vyhodnocení souladu se zadáním. Veřejné projednání návrhu proběhne, až bude vybrán zpracovatel ÚP a po jednání s dotčenými orgány. Ing. Šíma informoval, že jsou případy obcí, kdy vypracovat návrh pro společné projednávání trvá cca 2 měsíce a další 2 – 3 měsíce vypracovat návrh pro projednávání s veřejností. Naopak existují i obce, kde se vyskytují komplikace a pojednávání a příprava trvá např. i 5 – 9 let.*

*ÚP se zpracovává pro celé správní obce – Zeleneč i Mstětice.*

*Občan se v diskuzi dotázal, proč ÚP řeší ČOV na Sychrově, která není v našem katastru a je pro Horní Počernice netýká se nás. Ing. Šíma vysvětlil, že zaznamenal požadavky dotčených orgánů (např. Technické služby Praha), které ví, proč to požadují. Zpracovatel ÚP bude mít technické specialisty, kteří posoudí, zda je nutné se tím požadavkem v ÚP zabývat. Místostarosta potvrdil, že v oblasti Sychrova Praha plánuje velkou rozvojovou lokalitu a bude chtít některé věci z technické infrastruktury čerpat od obce nebo umísťovat je blízko našeho katastru. Obec to nepodporuje, bude to předmětem jednání zastupitelstva, zastupitelé budou mít připomínky a je na zpracovateli, aby zohlednil připomínky obce.*

*Druhým dotazem byla otázka cyklostezky z Horních Počernic na třech pozemcích obce Zeleneč. Ing. Šíma vysvětlil, že se jedná o požadavek MČ Horní Počernice, opět je to jen zadání pro projektanta, on to prověří a je na něm, aby posoudil, zda je to vhodné. Místostarosta M. Husinec objasnil, že ne všechny požadavky jsou legitimní, je snaha posbírat maximum informací, součástí je i výkres širších vztahů, když ho nedodržíme, tak kraj může plán zamítnout.*

*Na dotaz zastupitelky P. Moravečkové, na jak dlouho je stanoven ÚP, ing. Šíma odpověděl, že to zákon nestanoví, ale každé 4 roky se vyhotovuje zpráva o vyhodnocení ÚP. Je na obci a zastupitelstvu obce, zda je třeba něco změnit. Požadavky na zastavitelnou plochu nebyly určeny, rozvoj by se měl zaměřit spíše na kvalitu než na kvantitu. ÚP by měl využívat prvky regulačního plánu.*

*Zastupitele R. Doležala zajímalo, kolik občanů se účastnilo vyplnění pocitové mapy. Ing. Odhadoval cca 100 obyvatel a přislíbil přesný počet zaslat místostarostovi M. Husincovi ml., aby informaci distribuoval zastupitelům.*

*Zastupitelka P. Moravečková namítla, že zastupitelé neměli k dispozici text usnesení, to by se nemělo stávat.*

#### **Návrh usnesení č. 4:**

Zastupitelstvo obce Zeleneč

##### **1. rozhoduje**

- v souladu s ustanovením § 47 odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, o schválení zadání územního plánu Zeleneč,
- v souladu s ustanovením § 43 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, že územní plán bude v rámci stanovených podmínek prostorového uspořádání pořízen s prvky regulačního plánu,

##### **2. ukládá**

Michaelu Husincovi ml., místostarostovi obce, zajistit na základě schváleného zadání územního plánu Zeleneč zpracování návrhu územního plánu Zeleneč v souladu s příslušnými ustanoveními stavebního zákona.

*Místostarosta po přečtení usnesení č. 4 vyhlásil přestávku. Zastupitelka P. Moravečková namítla, že to není nutné, nutné je zaslat text usnesení včas.*

*Místostarosta argumentoval, že tento požadavek jednacího řádu je v rozporu se zákonem. V čase 19,13 vyhlásil přestávku na 5 minut.*

**Výsledek hlasování: pro 9** - Michael Husinec ml., Michal Gazdo, Ladislav Mrklas, Jan Bernardy, Jan Zalabák, Jiří Skřivan, Petra Moravečková, Josef Bašta, Roman Doležal

**proti - 0**

**zdrželi se 2** - Hana Urbánková, Ondřej Kopa

**Usnesení č. 4 bylo schváleno.**

### 3. Záměr obce prodat část pozemku parc. č. 222/16 k. ú. Mstětice (#1:13:42)

Původní návrh usnesení č. 5:

Obec Zeleneč prodává nemovitou věc – část pozemku parc. č. 222/16 v katastrálním území Mstětice, zapsaného v katastru nemovitostí vedeného u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Praha-východ, na listu vlastnictví č. 10001 ve vlastnictví Obce Zeleneč o výměře 29 m<sup>2</sup> a to ve prospěch ČEPRO a.s., Dělnická 213/12, Holešovice, Praha 7 170 00, IČ: 60193531. Za cenu 29.139,- Kč uvedenou ve znaleckém posudku č. 1594-60/20. Pozemek je v areálu čerpací stanice EuroOil.

*Zastupitelka P. Moravečková upozornila, že zastupitelé opět neměli k dispozici znění návrhu usnesení, na její popud bylo znění návrhu usnesení přeformulováno, aby bylo z právního i faktického hlediska správné. Zastupitelka H. Urbánková navrhla, aby budoucí záměry byly zveřejňovány s mapou pro lepší pochopení.*

#### Upravený návrh usnesení č. 5:

Zastupitelstvo obce Zeleneč souhlasí s prodejem nemovité věci – pozemkem parc. č. 222/16 v katastrálním území Mstětice, zapsaného v katastru nemovitostí vedeného u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Praha-východ, na listu vlastnictví č. 10001 ve vlastnictví Obce Zeleneč o výměře 29 m<sup>2</sup>, a to ve prospěch ČEPRO a.s., Dělnická 213/12, Holešovice, Praha 7 170 00, IČ: 60193531. Za cenu 29.139,- Kč uvedenou ve znaleckém posudku č. 1594-60/20. Pozemek je v areálu čerpací stanice EuroOil.

**Výsledek hlasování: pro 10** - Michael Husinec ml., Michal Gazdo, Ondřej Kopa, Ladislav Mrklas, Jan Bernardy, Jan Zalabák, Jiří Skřivan, Petra Moravečková, Josef Bašta, Roman Doležal

**proti - 0**

**zdrželi se 1** - Hana Urbánková

**Usnesení č. 5 bylo schváleno.**

### 4. Záměr obce směnit část pozemku parc.č. 69/39 za 66/4 k.ú. Zeleneč (#1:19:20)

#### Návrh usnesení č. 6:

Zastupitelstvo obce Zeleneč souhlasí se směnou nemovité věci - části pozemku parc. č. 69/39 v katastrálním území Zeleneč, zapsaného v katastru nemovitostí vedeného u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Praha-východ, na listu vlastnictví č. 10001 ve vlastnictví Obce Zeleneč za část pozemku parc. č. 66/4 v katastrálním území Zeleneč, zapsaného v katastru nemovitostí vedeného u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Praha-východ, na listu vlastnictví č. 473 ve vlastnictví Ivany Jindřichové. Směna bude geometrickým plánem určena ve stejných plochách.

*Na dotaz občanky, zda je znění usnesení správně, když je uvedena jen „část“, místostarosta potvrdil, že již bylo prověřeno a je správně, k záměru byla přiložena i mapa. Jedná se o směnu 13m<sup>2</sup>.*

**Výsledek hlasování: pro 8** - Michael Husinec ml., Michal Gazdo, Ondřej Kopa, Jan Bernardy, Jan Zalabák, Jiří Skřivan, Josef Bašta, Roman Doležal

**proti - 0**

**zdrželi se 3** - Hana Urbánková, Ladislav Mrklas, Petra Moravečková,

**Usnesení č. 6 bylo schváleno.**

## **5. Záměr obce prodat část pozemku parc.č. 1188 v k.ú. Přerov (734713) (#1:22:03)**

### **Návrh usnesení č. 7:**

Zastupitelstvo obce Zeleneč souhlasí s prodejem 1/14 nemovité věci - pozemku parc. č. 1188 v katastrálním území Přerov (734713), zapsaného na listu vlastnictví č. 15369 ve vlastnictví Obce Zeleneč za sjednanou cenu 1215,- Kč JUDr. Tomáši Martinákovi DiS, nám. Svobody 1030/21, Přerov I – Město, 75002 Přerov.

*Zastupitel O. Kopa se zajímal, jak je možné, že obec vlastní pozemek v Přerově, místostarosta M. Husinec ml. vysvětlil, že se jedná o odúmrť, část historické návsi*

**Výsledek hlasování: pro 11** - Michael Husinec ml., Michal Gazdo, Ondřej Kopa, Ladislav Mrklas, Jan Bernardy, Jan Zalabák, Jiří Skřivan, Petra Moravečková, Hana Urbánková, Josef Bašta, Roman Doležal

**proti - 0**

**zdrželi se – 0**

**Usnesení č. 7 bylo schváleno.**

## **6. Záměr obce darovat část pozemku parc.č. st. 1310 v k.ú. Zeleneč (#1:23:53)**

### **Návrh usnesení č.8:**

Zastupitelstvo obce Zeleneč souhlasí s darováním nemovité věci - pozemku parc. č. st. 1310 v katastrálním území Zeleneč, o výměře 15 m<sup>2</sup>, který vznikl oddělením z pozemku parc. 347/7 v katastrálním území Zeleneč, o výměře 410 m<sup>2</sup>, podle geometrického plánu pro rozdělení pozemku č. 1058-1235/2013, obdarovanému Svazku obcí Úvalsko, IČO: 63113490, sídlem Pražská 276, 250 82 Úvaly. Důvodem darování je existence vodárenského zařízení ve vlastnictví Svazku obcí Úvalsko na předmětném pozemku.

*V diskuzi se zastupitelka P. Moravečková dotázala, proč pozemek obec daruje, proč si to svazek obcí nekoupí. Místostarosta M. Husinec ml. vysvětlil, že se jedná o historický příslib bezúplatného převodu z dob budování vodovodu pro Úvalsko. Zastupitelka ještě požádala o kontrolu darovací smlouvy, aby v ní nebyly chyby zejména z přepisování.*

**Výsledek hlasování: pro 8** - Michael Husinec ml., Michal Gazdo, Ondřej Kopa, Jan Bernardy, Jan Zalabák, Jiří Skřivan, Josef Bašta, Roman Doležal

**proti – 1** Hana Urbánková

**zdrželi se – 2**, Ladislav Mrklas, Petra Moravečková

**Usnesení č. 8 bylo schváleno.**

**7. Záměr obce prodat část pozemku parc.č. 107/32 k.ú. Mstětice, parc. č. 107/33 k.ú. Mstětice, parc. č. 158/11 k.ú. Mstětice, parc. č. 230/7 k.ú. Mstětice, parc. č. 236/15 k.ú. Mstětice, parc. č. 236/16 k.ú. Mstětice, parc. č. 236/17 k.ú. Mstětice, parc. č. 236/18 k.ú. Mstětice, parc. č. 914/2 k.ú. Zeleneč, parc. č. 914/3 k.ú. Zeleneč (#1:27:30)**

#### **Návrh usnesení č.9:**

Zastupitelstvo obce Zeleneč souhlasí s prodejem nemovité věci – pozemků:

- parc. č. 107/32 k.ú. Mstětice, budoucí využití ostatní plocha, jiná plocha o výměře 23m<sup>2</sup>, který vznikl oddělením z pozemku č. parc. 107/9 dle geometrického plánu č. 237-127/2020
- parc. č. 107/33 k.ú. Mstětice, budoucí využití ostatní plocha, jiná plocha o výměře 16m<sup>2</sup>, který vznikl oddělením z pozemku č. parc. 107/9 dle geometrického plánu č. 237-127/2020
- parc. č. 158/11 k.ú. Mstětice, budoucí využití ostatní plocha, dráha o výměře 55m<sup>2</sup>, který vznikl oddělením z pozemku č. parc. 158/4 dle geometrického plánu č. 213-231/2017
- parc. č. 230/7 k.ú. Mstětice, budoucí využití ostatní plocha, dráha o výměře 1440m<sup>2</sup>, který vznikl oddělením z pozemku č. parc. 230/2 dle geometrického plánu č. 213-231/2017
- parc. č. 236/15 k.ú. Mstětice, budoucí využití ostatní plocha, dráha o výměře 1534m<sup>2</sup>, který vznikl oddělením z pozemku č. parc. 236/3 dle geometrického plánu č. 213-231/2017
- parc. č. 236/16 k.ú. Mstětice, budoucí využití ostatní plocha, dráha o výměře 12m<sup>2</sup>, který vznikl oddělením z pozemku č. parc. 236/5 dle geometrického plánu č. 216-231/2017
- parc. č. 236/17 k.ú. Mstětice, budoucí využití ostatní plocha, dráha o výměře 87m<sup>2</sup>, který vznikl oddělením z pozemku č. parc. 236/5 dle geometrického plánu č. 216-231/2017
- parc. č. 236/18 k.ú. Mstětice, budoucí využití ostatní plocha, dráha o výměře 471m<sup>2</sup>, který vznikl oddělením z pozemku č. parc. 236/4 dle geometrického plánu č. 216-231/2017



- parc. č. 914/2 k.ú. Zeleneč, budoucí využití ostatní plocha, dráha o výměře 431m<sup>2</sup>, který vznikl oddělením z pozemku č. parc. 914 dle geometrického plánu č. 1152-231/2017
- parc. č. 914/3 k.ú. Zeleneč, budoucí využití ostatní plocha, dráha o výměře 20m<sup>2</sup>, který vznikl oddělením z pozemku č. parc. 914 dle geometrického plánu č. 1152-231/2017 v katastrálním území Mstětice a Zeleneč, zapsaného v katastru nemovitostí vedeného u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Praha-východ, na listu vlastnictví č. 10001 ve vlastnictví Obce Zeleneč, a to do vlastnictví Správy Železnic, státní organizace, Praha 1, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00, IČ: 70994234, DIČ CZ70994234, cena uvedených pozemků byla dle znaleckých posudků č. 2818-67/2018 ze dne 8/9/2018 znalce Ing. Vladimíra Svobody a č. 4098o ze dne 2/2/2021 znalce Ing. Františka Novotného určena na 645.371,- Kč. Budoucí smluvní strany se dohodly na ceně sjednané, a to ve výši 2.156.816,- Kč.

*Zastupitelka P. Moravečková se informovala, jak byla stanovena cena, když posudek určuje 645.371 Kč a dohoda zní 2.156.816 Kč. Místostarosta objasnil, že cena byla vyjednána mezi ním a zástupci SŽ, kdy se místostarosta snažil maximalizovat zisk obce z tohoto prodeje. Vzhledem k vstřícnému postoji SŽ a více méně bezproblémovému průběhu rekonstrukce se podařilo vyjednat takto vysokou cenu. Dále bylo vysvětleno, že nebylo možné učinit směnu nebo zápočet za jiné pozemky, protože prodej majetku podléhá schvalování Poslanecké sněmovny ČR. Zastupitelka P. Moravečková ještě podotkla, že zastupitelé měli v této věci k dispozici návrh kupní smlouvy, usnesení by tedy mělo obsahovat schválení jejího návrhu a pověření místostarosty k uzavření a podpisu.*

**Výsledek hlasování: pro 8** - Michael Husinec ml., Michal Gazdo, Ondřej Kopa, Jan Bernardy, Jan Zalabák, Jiří Skřivan, Josef Bašta, Roman Doležal

**proti – 0**

**zdrželi se – 3** Ladislav Mrklas, Petra Moravečková, Hana Urbánková

**Usnesení č. 9 bylo schváleno.**

## 8. Umístění bankomatu v obci (#1:36:36)

Původní návrh usnesení č. 10:

Obec Zeleneč souhlasí s umístěním klasický bankomat - doplňovaný bezpečnostní agenturou, služba vyjde na fixních 12 000 Kč + DPH / měsíc a to na dobu jednoho roku.

Nabídka nebankovního subjektu:

Bankomat fungující na stejném principu jako bankovní bankomaty.

- Vhodný jak k venkovnímu, tak i k vnitřnímu umístění
- Velkou výhodou je, že vzhledem ke své konstrukci nemusí být nutně zabudován ve výloze, či zdi, ale může být umístěn volně v prostoru. Umíme ale i bankomaty do zdi, či výlohy.

- Kotví se do země, rozměry jsou 50 x 62 x 175 cm, má autonomní bezdrátové připojení k internetu a k provozu potřebuje tedy jen připojení k elektrické síti 230V a pevný podklad, do kterého se bankomat připevní pomocí patek.
- Tento bankomat je doplňován bezpečnostní agenturou na naše náklady, stav hotovosti je online sledován.
- Přístroj i peníze jsou pojištěny námi
- Provoz 24/7
- Pravidelný servis
- Poplatky za tuzemské výběry jsou účtovány jednotlivými bankami, dle jejich ceníků.
- Možnost grafické úpravy polepů bankomatu na přání (např. znak obce, jiná barva apod.).
- 

*V diskusi vystoupil zastupitel O. Kopa, který se zajímal o výši bankovních poplatků, kterými budou klienti zatíženi. Zastupitelka P. Moravečková se dotázala, zda byla oslovena i nějaká banka, např. ČSOB v posledních letech zřizuje bankomaty i v menších obcích. Místostarosta M. Husinec potvrdil, že během posledních 6 měsíců byly osloveny Komerční banka, Moneta, Česká spořitelna, Creditas a Euronet. Umístění, doplňování i smlouva budou teprve předmětem jednání. Zastupitelé se shodli na vhodnosti umístění bankomatu v obci, je ale nutné hledat kompromis mezi náklady pro obec a náklady pro klienty. Řešením je například i zřízení bankomatu na jeden rok a po jeho uplynutí posoudit přínos bankomatu. Je možné uvažovat umístění do obnovené nádražní budovy.*

V návaznosti na diskusi bylo jednání v 19.56 hod. na 5 minut přerušeno k dokončení správné formulace usnesení. Jednání znovu pokračovalo ve 20,06.

#### **Upravený návrh usnesení č. 10:**

Zastupitelstvo obce Zeleneč ukládá obecnímu úřadu pokračovat v jednáních o umístění bankomatu v obci Zeleneč. Maximální možná dotace ze strany obce činí 12.000,- Kč/měsíc bez dalších nákladů. Zároveň ukládá obecnímu úřadu prověřit v rámci záměru přesnou plochu a výši poplatků, a to do 30/9/2021.

**Výsledek hlasování: pro 11** - Michael Husinec ml., Michal Gazdo, Ondřej Kopa, Ladislav Mrklas, Jan Bernardy, Jan Zalabák, Jiří Skřivan, Petra Moravečková, Hana Urbánková, Josef Bašta, Roman Doležal

**proti - 0**

**zdrželi se – 0**

**Usnesení č. 10 bylo schváleno.**

## 9. Vybudování psího parku (#1:51:29)

[https://www.zeleneec.cz/e\\_download.php?file=data/uredni\\_deska/obsah1042\\_1.pdf&original=REALIZACE%20ps%C3%ADho%20parku%20V%20ZELEN%C4%8CI%20v%C4%8D.%20n%C3%A1vrhu%20usnesen%C3%AD.docx%20%281%29.pdf](https://www.zeleneec.cz/e_download.php?file=data/uredni_deska/obsah1042_1.pdf&original=REALIZACE%20ps%C3%ADho%20parku%20V%20ZELEN%C4%8CI%20v%C4%8D.%20n%C3%A1vrhu%20usnesen%C3%AD.docx%20%281%29.pdf)

*V diskuzi k uvedenému bodu vystoupila zastupitelka P. Moravečková, apelovala na vybudování psího hřiště, je nutné ale nalézt shodu v umístění (některé pozemky nejsou v majetku obce, když je má obec pronajatý, tak je ve smlouvě uveden jiný účel využití. Záležitost vyžaduje jednání s majiteli pozemků, zda by souhlasili s vybudováním psího hřiště. Každá lokalita má svá pro a proti.*

*Lokalita u DC – dle některých zastupitelů nevhodné vzhledem k nutnosti využití parkoviště u hřbitova, rozhodování znesnadňují komplikace s výstavbou cyklostezky kolem DC (vinou chyby projektanta má stavební firma vícenáklady spojené se zastavením stavby a dopravně inženýrského opatření, projektant přestal komunikovat, jiného není možné využít vzhledem k tomu, že se jedná o veřejnou zakázku), další komunikace musí probíhat přes právníka.*

*Další možné plochy označil zastupitel J. Skřivan, např. pod lokalitou „B“ (nutno projednat s majitelem), nebo část pozemku v oblasti biokoridoru na H. Počernice, zastupitel R. Doležal navrhl vhodnější velikost pozemku, která by mohla být 500,- – 1000,-m<sup>2</sup>.*

*Zastupitelka upozornila, že se o usnesení nedá hlasovat, protože je k tomu nutné přijmout rozpočtové opatření, hlasování bylo odsunuto na příští jednání zastupitelstva.*

*Na závěr diskuze místostarosta M. Husinec přislíbil, že vstoupí do jednání s majitelem pozemku 788 a dle jednání s majitelem se bude postupovat dál.*

## 10. Pořízení studie proveditelnosti „navýšení kapacity školky v objektu Školní 2 a 3“ – informace o stavu (#2:05:17)

*Zastupitel L. Mrklas informoval, že obdržel již některé nabídky a další jsou rozpracovány. Je nutné ale potvrdit, co vše je nezbytně nutné připravit, zda má být součástí i objemová studie. Objemová studie může vzniknout až na základě podkladů. Místostarosta M. Husinec ml. navrhl, ať ho daný projektant kontaktuje, když bude někde problém. Zastupitel L. Mrklas potvrdil, že bude počítat s tím, že součástí bude i objemová studie a alespoň 3 varianty s doporučeným pořadím předloží ke schválení místostarostovi.*

## 11. Online přenosy a záznamy ze zasedání ZO (#2:12:25)

### Návrh usnesení č. 11:

Zastupitelstvo obce Zeleneč souhlasí s tím, aby s účinností ke dni zasedání zastupitelstva obce Zeleneč bezprostředně následujícího po zasedání, na němž bylo toto usnesení přijato:

- každé zasedání zastupitelstva bylo živě, tj. v reálném čase, přenášeno pomocí audiovizuální techniky a zpřístupněno veřejnosti na webových stránkách obce [www.zelenec.cz](http://www.zelenec.cz), a
- z každého zasedání byl pořizován audiovizuální záznam, který bude zveřejňován na internetových stránkách obce do 10 pracovních dnů od skončení zasedání a bude zároveň sloužit jako podklad pro vyhotovení zápisu ze zasedání zastupitelstva.

Odůvodnění:

Uvedené opatření navrhujeme různou formou opakovaně, a to s ohledem na skutečnost, že se od samého počátku našeho působení v zastupitelstvu snažíme prosazovat otevřený přístup k občanům. Jsme přesvědčeni, že právě on-line přenosy a záznamy ze zasedání zastupitelstva k němu patří. Návrh ve formě úpravy jednacího řádu jsme předkládali na zasedání ZO dne 22/3/2021, kde byl odmítnut, mimo jiné, s odůvodněním, že “při současném výkladu přímý přenos nesmí být zaznamenáván”, “kombinování obou navržených postupů je přímo v rozporu se zákonem” a obec bude v budoucnu postupovat v souladu s připravovanou novelou zákona o obcích, předvídající on-line přístup zastupitelů i veřejnosti na zasedání zastupitelstva. Jedná se o postup běžný v řadě obcí, který nikterak neodporuje právním předpisům. Zájem ze strany občanů byl vyjádřen také peticí.

Předkládaný návrh byl po věcné stránce též předmětem vyjádření JUDr. Vlčka, který k němu neuvedl žádné připomínky. Návrh tedy předkládáme opětovně, nyní ve formě prostého usnesení zastupitelstva. Vzhledem k technickým nárokům realizace tohoto usnesení navrhujeme jeho odloženou účinnost na termín dalšího zasedání zastupitelstva.

Předkladatel návrhu: Petra Moravečková

*Místostarosta M. Husinec ml. namítl, že usnesení č. 3 zápisu č. 16 je v pořádku a v situaci, kdy k online přenosům bude adekvátní právní rámec, tak k tomu obec přistoupí. Záznam funguje, je dostatečně průkazný, zveřejněn pozdě byl pouze první, ale to bylo avizováno. Návrh neříká nic o technické náročnosti, GDPR, jaká bude personální zátěž. Nemůžeme si dovolit amatérský záznam, to není přijatelné.*

*Zastupitelka P. Moravečková zdůraznila, že je to jen o vůli zastupitelů, rozdíl oproti dnešku je jen stacionární kamera, nejobtížnější je zvuk, jehož nahrávka je již nyní perfektní. Přenos by byl online, odkaz k přenosu by byl oznámen.*

**Výsledek hlasování: pro 4** - Ondřej Kopa, Ladislav Mrklas, Petra Moravečková, Hana Urbánková  
**proti 1** - Jiří Skřivan

**zdrželi se 6** - Michael Husinec ml., Michal Gazdo, Jan Bernardy, Jan Zalabák, Josef Bašta, Roman Doležal

**Usnesení č. 12 nebylo schváleno.**

## 12. Mimořádný příspěvek obcím postiženým tornádem (#0:00:00)

*V reakci na návrh zastupitele O. Kopy ve věci poskytnutí daru obcím zasaženým tornádem zastupitel R. Doležal předložil níže uvedený návrh usnesení č. 12.*

### **Usnesení č. 12:**

Zastupitelstvo obce Zeleneč souhlasí s předáním daru obcím postiženým živelnou pohromou ve výši 200.000,- Kč, a to obcím Lužice ve výši 50.000,-, Moravská Nová Ves ve výši 50.000,- Kč, Mikulčice ve výši 50.000,- Kč a Hrušky ve výši 50.000,-

*Místostarosta M. Husinec ml. přislíbil přípravu rozpočtového opatření, na základě kterého by mohlo dojít k čerpání.*

**Výsledek hlasování: pro 11** - Michael Husinec ml., Michal Gazdo, Ondřej Kopa, Ladislav Mrklas, Jan Bernardy, Jan Zalabák, Jiří Skřivan, Petra Moravečková, Hana Urbánková, Josef Bašta, Roman Doležal

**proti - 0**

**zdrželi se – 0**

**Usnesení č. 12 bylo schváleno.**

*V závěrečné diskuzi zastupitelka H. Urbánková požádala o informace týkající se konkurzního řízení na ředitele ZŠ a stavu výpovědí ve škole. Na třídních schůzkách třídní učitelé seznámili rodiče s výpověďmi dalších učitelů, má obec nějaký krizový plán pro případ, že by nebyl ředitel vybrán? Místostarosta M. Husinec ml. informoval, že obec obdržela 6 nabídek, 2 uchazeči nesplnili kritéria konkurzního řízení, proto byli vyřazení. Do druhého kola postupují 4 uchazeči. Druhé kolo proběhne 13/7, kdy by komise měla určit pořadí, následuje 7 dní na odvolání, poté by mělo zastupitelstvo schválit návrh i s platovým výměrem. Příští jednání zastupitelstva bude 22/7/2021.*

*K dnešnímu dni dalo výpověď 8 učitelů, nábor nových učitelů je v kompetenci stávající paní ředitelky. Kdyby konkurzní komise nikoho nevybrala, je v kompetenci zřizovatele – obce – určit a dočasně pověřit konkrétní osobu. Místostarosta M. Husinec se domnívá, že všichni 4 uchazeči jsou natolik kvalitní, že ředitel bude vybrán.*

*Na dotaz občana ohledně protihlukových stěn místostarosta M. Husinec ml. uvedl, že protihlukové stěny v současné době nejsou navrženy, zástupci SŽ potvrdili, že by mělo dojít k výraznému snížení hluchnosti, místostarosta slíbil za obec, že budeme provádět vlastní laboratorní měření, pomocí nich se bude situace sledovat. Občan namítl, že protihlukové stěny mají i bezpečnostní funkci (pro chodce přecházející mimo stanovený přejezd, podchod apod.), místostarosta oponoval s tím, že taková osoba se dopouští přestupku, ale z pohledu SŽ bude nejdůležitější průchodnost Integrovaného záchranného systému v případě železničního neštěstí.*

*Na druhý dotaz občana ohledně informačního systému v obci (z hlediska možného nebezpečí) odpověděl zastupitel L. Mrklas. Zdůraznil, že pomoci by v každém případě mělo zavedení*



*mobilního rozhlasu. V rámci covidu bylo vyzkoušeno první krizové řízení, zastupitel vyjádřil podporu pro vznik obecní policie, která by pomohla v jakýchkoli krizových situacích. Místostarosta M. Husinec doplnil, že siréna v obci je přímo ovládána IZS dálkově.*

*Dále v diskuzi vystoupila členka kontrolního výboru M. Schováňková, která připomněla, že dle jednacího řádu mají být návrhy usnesení včetně odůvodnění uveřejněny 7 dní před konáním jednání zastupitelstva. Zastupitelé mají rozhodovat v zájmu občanů a je těžko představitelné, že správně rozhodnou, když text usnesení nemají k dispozici včas a nemohou se tedy připravit. Členka kontrolního výboru požádala místostarostu, aby jí vysvětlil, kde vidí rozpor mezi jednacím řádem a zákonem, jak řekl v průběhu jednání zastupitelstva. Místostarosta reagoval s tím, že je pravomocí zastupitele předložit jakýkoliv návrh a zastupitelstvo o něm může rozhodnout. Záměr a návrh usnesení chápe jako jedno a to samé, s čímž členka kontrolního výboru nesouhlasila. Tento názor podpořily i zastupitelky P. Moravečková a H. Urbánková, která upozornila, že zejména pro občany je to jeden z mála zdrojů informací o tom, co se bude na jednáních zastupitelstva projednávat.*

*Jednání bylo ukončeno ve 21,22 hod.*

Zápis byl vyhotoven: 9. července 2021

Zapisovatel: Lenka Petrová

Ověřovatelé: Jiří Skřivan

Mgr. Ladislav Mrklas, Ph. D

Vyvěšeno:  
Sejmuto:

Michael Husinec  
místostarosta