



Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav
Masarykovo náměstí 1/6
250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav



Odbor dopravy

Naše čj.: MÚBNLSB-OD-128286/2022-VEVEM

Naše sp. zn.: OD-31788/2022-VEVEM

Vyřizuje: Ing. Emil Veverka

Tel.: 326 909 343

E-mail: emil.veverka@brandysko.cz

Datum: 07.11.2023

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTÍ

SPOLEČNÉ POVOLENÍ

Výroková část:

Městský úřad Brandýs n.L. – St. Boleslav odbor dopravy, jako příslušný speciální stavební úřad podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákona o pozemních komunikacích) a podle § 15 zákona 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), ve společném územním a stavebním řízení **posoudil** podle SZ ustanovení § 94q a násl. stavebního zákona žádost o vydání společného rozhodnutí o umístění a povolení stavby nazvané „**Nový Zeleneč – Mstětice – II. etapa**“ - **Komunikace** v kat. území Zeleneč a kat. území Mstětice (Praha-východ) (dále jen „stavba“), kterou podal stavebník Nový Zeleneč a.s., se sídlem Krapkova 452/38, 779 00 Olomouc, IČ:27825981 zastoupená na základě plné moci Ing. Petrou Vychopeň Bláhovou, bytem Na Žlábků 108, 251 01 Říčany (dále jen „žadatel“).

Na základě tohoto posouzení

I. vydává podle ustanovení § 94y stavebního zákona a ustanovení § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění ve znění pozdějších předpisů toto

SPOLEČNÉ POVOLENÍ

kterým schvaluje stavební záměr umístění a provedení stavby:

„Nový Zeleneč – Mstětice – II. etapa“ - Komunikace

v katastrálním území na pozemcích parc. č.:

Katastrální území	Parcelní číslo	Druh pozemku	Vlastník – účastník řízení
Mstětice [792764]	190/8	orná půda	Nový Zeleneč a.s., Krapkova 452/38, Nová Ulice, 77900 Olomouc
Mstětice [792764]	240/1	orná půda	První Mstětická, s.r.o., Dánská 1148/5, 77900 Olomouc

Katastrální území	Parcelní číslo	Druh pozemku	Vlastník – účastník řízení
Mstětice [792764]	240/5	orná půda	První Mstětická, s.r.o., Dánská 1148/5, 77900 Olomouc
Mstětice [792764]	240/3	orná půda	První Mstětická, s.r.o., Dánská 1148/5, 77900 Olomouc
Mstětice [792764]	264	ostatní plocha	OBEC ZELENEČ, Kasalova 467, 25091 Zeleneč
Mstětice [792764]	242	ostatní plocha	Středočeský kraj, Zborovská 81/11, Smíchov, 15000 Praha 5
Mstětice [792764]	265	ostatní plocha	Středočeský kraj, Zborovská 81/11, Smíchov, 15000 Praha 5
Mstětice [792764]	256	orná půda	První Mstětická, s.r.o., Dánská 1148/5, 77900 Olomouc
Mstětice [792764]	272	orná půda	Nový Zeleneč a.s., Krapkova 452/38, Nová Ulice, 77900 Olomouc
Mstětice [792764]	255	ostatní plocha	OBEC ZELENEČ, Kasalova 467, 25091 Zeleneč
Mstětice [792764]	267	ostatní plocha	OBEC ZELENEČ, Kasalova 467, 25091 Zeleneč
Mstětice [792764]	240/33	orná půda	První Mstětická, s.r.o., Dánská 1148/5, 77900 Olomouc
Mstětice [792764]	254/1	orná půda	První Mstětická, s.r.o., Dánská 1148/5, 77900 Olomouc
Mstětice [792764]	107/26	ostatní plocha	OBEC ZELENEČ, Kasalova 467, 25091 Zeleneč
Mstětice [792764]	190/39	orná půda	První Mstětická, s.r.o., Dánská 1148/5, 77900 Olomouc
Mstětice [792764]	190/7	orná půda	První Mstětická, s.r.o., Dánská 1148/5, 77900 Olomouc
Zeleneč [792781]	805	ostatní plocha	OBEC ZELENEČ, Kasalova 467, 25091 Zeleneč
Zeleneč [792781]	863/2	orná půda	Nový Zeleneč a.s., Krapkova 452/38, Nová Ulice, 77900 Olomouc
Zeleneč [792781]	806	ostatní plocha	OBEC ZELENEČ, Kasalova 467, 25091 Zeleneč

Stavba obsahuje:

Jedná se o novostavbu místních komunikací. Vozovky jsou navrženy převážně s asfaltobetonovým krytem. Chodníky budou z betonové dlažby - obdélníkového tvaru 10 x 20 cm šedé barvy. Plochy parkování jsou navrženy z betonové dlažby s vymezenou šířkou spáry cca 30 mm pro lepší průsak vody. Vyhrazené stání jsou navržena s povrchem ze zámkové dlažby. Vozovky, resp. chodníky budou lemovány betonovými obrubníky.

Předmětem společného řízení jsou následující objekty na katastrálním území Mstětice a Zeleneč:

SO 101 Komunikace: rekonstrukce části silnice III/10162, která bude procházet plánovaným zastavěným územím. Úprava začíná před vstupem do budoucího intravilánu, kde je navržena tzv. vjezdová brána. Jedná se o ostrůvek, kde je vjezdový jízdní pruh pomocí tří protisměrných oblouků vychýlen z přímé trajektorie. Ostrůvek je navržen jako přejezdový. Následuje průsečná křižovatka s SO 103c, která byla řešena v rámci I. etapy, a SO 103de. Odtud řešená komunikace pokračuje jako místní sběrná komunikace, ze které nejsou vjezdy na přilehlé pozemky. Následují průsečné křižovatky s SO 104/121, 105/120, 106/119. V prostoru náměstí jsou umístěny stykové křižovatky s SO 107, 118 a

102 (řešena v rámci I. etapy). Za náměstím je umístěna průsečná křižovatka s SO 108/124. Na konci úpravy před začátkem stávajících Mstětic bude umístěna styková křižovatka s objektem SO 126 (řešen v rámci následující etapy). Objekt je ukončen na hranici stávající zástavby. Délka objektu SO 101 je 747,92 m. V úseku km 0,090 – km 0,508 je vedena v přidruženém prostoru oboustranně společná stezka pro chodce a cyklisty. Od km 0,508 do KÚ je souběžně s vozovkou vedena stezka pro chodce a cyklisty pouze po levé (severní) straně. Úsek km 0,32584 – km 0,48433 prochází náměstím, jehož architektonické uspořádání je řešeno v související PD. Mezi km 0,30870 a 0,43717 jsou ve vystřídání poloze umístěny autobusové zastávky v zálivech. Součástí objektu jsou i křižovatky s ostatními objekty včetně nároží na vedlejších komunikacích. Komunikace je navržena jako MO2 24,3/7,5/50 a MO2k 16,5/7,5/50. Šířka vozovky je 6,5 m. Vozovka je navržena netuhá se střežovitým příčným sklonem 2,5 %. Kryt je navržen z asfaltového betonu. Společné stezky pro chodce a cyklisty jsou navrženy s povrchem z betonové dlažby. V úseku ZÚ – km 0,508 je odvodnění vozovky řešeno uličními vpustmi. Pro odvodnění zemní pláně je navržena podélná drenáž, která bude zaústěna do uličních vpustí. Na začátku rekonstruované komunikace jsou na silničních příkopech navrženy 2 horské vpusti, které budou napojeny do dešťové kanalizace. V úseku km 0,508 – KÚ je navrženo odvodnění příčným sklonem do okolního terénu. Vozovka je v tomto úseku navržena s jednostranným příčným sklonem 2,5 % vpravo. V km 0,59959 kříží vozovka ropovod MERO

SO 103bc Komunikace: novostavba části místní komunikace nacházející se na jihozápadním okraji řešeného území. Část komunikace byla řešena již v rámci I. Etapy. Předmětem PD je úsek ZÚ – 0,29095 a doplnění chodníku v úseku km 0,51095 – KÚ. Po levé straně vozovky je v celé délce navržen chodník šířky 2,25 m. V úseku se nachází 1 křižovatka v km 0,11174 – SO 105 (průsečná) a sjezd na polní cestu v k.ú. Jirny umístěný v km 0,05772. Komunikace je navržena jako MO2 8,75/7/50. Šířka vozovky je 6,5 m. Vozovka je navržena netuhá s jednostranným příčným sklonem 2,5 %. Kryt je navržen z asfaltového betonu. Chodník a sjezdy k sousedním nemovitostem budou z betonové dlažby. Vozovka bude po obou stranách lemována betonovými silničními obrubníky 150/250 s nášlapem 12 cm, resp. 150/150 u míst pro přecházení s nášlapem 2 cm a v místech sjezdů s nášlapem 2 cm. Chodníky budou lemovány betonovými parkovými obrubníky 80/250. Odvodnění je řešeno v celém úseku do uličních vpustí.

SO 103de Komunikace: novostavba části místní komunikace nacházející se na severozápadním okraji řešeného území. Délka objektu je 798,14 m. Součástí objektu je i přeložka stávající místní komunikace/polní cesty, která je provedena z důvodu zlepšení úhlu křížení s komunikací SO 103de. Stávající úhel křížení je nevyhovující. Po levé straně vozovky je v celé délce navržen chodník šířky 2,25 m. Komunikace je navržena jako MO2 8,75/7/50. Šířka vozovky je 6,5 m. Vozovka je navržena netuhá s jednostranným příčným sklonem 2,5 %. Kryt je navržen z asfaltového betonu. Chodník a sjezdy k sousedním nemovitostem budou z betonové dlažby. Vozovka bude po obou stranách lemována betonovými silničními obrubníky 150/250 s nášlapem 12 cm, resp. 150/150 u míst pro přecházení s nášlapem 2 cm a v místech sjezdů s nášlapem 2 cm. Chodníky budou lemovány betonovými parkovými obrubníky 80/250. V km 0,63053 kříží vozovka ropovod MERO

SO 104 Komunikace: novostavba dvou částí místní komunikace v úseku ZÚ – km 0,07883 a km 0,30878 – KÚ. První úsek začíná průsečnou křižovatkou objektů SO 101/121 a končí stykovou křižovatkou s objektem SO 115, druhý začíná za křižovatkou s objektem SO 113 a končí napojením na SO 105. Část mezi oběma řešenými částmi byla zpracována v rámci I. Etapy. V úseku ZÚ – km 0,07883 je navržen oboustranný chodník, v úseku 0,30878 – KÚ pouze pravostranný chodník. Komunikace je navržena jako MO1 10,50/6,5/50 s jednosměrným provozem. Šířka vozovky je 5,5 m. Vozovka je navržena netuhá s jednostranným příčným sklonem 2,5 %. Kryt je navržen z asfaltového betonu. Chodník a sjezdy k sousedním nemovitostem jsou z betonové dlažby. Vozovka bude po obou stranách lemována betonovými silničními obrubníky 150/250 s nášlapem 12 cm, resp. 150/150 v místech sjezdů s nášlapem 2 cm. Chodníky budou lemovány betonovými parkovými obrubníky 80/250. Odvodnění je řešeno v celém úseku do uličních vpustí.

SO 105 Komunikace: novostavba dvou částí místní komunikace v úseku ZÚ – km 0,08417 a km 0,32057 – KÚ. První úsek začíná průsečnou křižovatkou objektů SO 101/120 a končí stykovou křižovatkou na SO 115, druhý začíná za křižovatkou s SO 113 a končí napojením na SO 103bc. Část mezi oběma řešenými částmi byla zpracována v rámci I. Etapy. První úsek je jednosměrný, druhý úsek je obousměrný. V úseku ZÚ – km 0,08417 je navržen oboustranný chodník, v úseku 0,32057 – SO 104 pouze levostranný chodník a následně do konce úseku opět oboustranný chodník. Komunikace je navržena jako MO1 10,50/6,5/30 resp. MO2 10,25/6,5/30. Šířka vozovky je 5,5 m. Vozovka je navržena netuhá s jednostranným příčným sklonem 2,5 %. Kryt je navržen z asfaltového betonu. Chodník a sjezdy k sousedním nemovitostem jsou z betonové dlažby. Vozovka bude po obou stranách lemována betonovými silničními obrubníky 150/250 s nášlapem 12 cm, resp. 150/150 v místech sjezdů s nášlapem 2 cm. Chodníky budou lemovány betonovými parkovými obrubníky 80/250 s nášlapem 6 cm. V místech sjezdů, kde bude vodící linie přerušena na více než 8 m, bude zřízena umělá vodící linie šířky 0.4 m. Odvodnění je řešeno v celém úseku do uličních vpustí.

SO 106 Komunikace: novostavba části místní komunikace v úseku ZÚ – km 0,08417. Úsek začíná průsečnou křižovatkou objektů SO 101/119 a končí stykovou křižovatkou na SO 115. Navazující část byla zpracována v rámci I. Etapy. V řešeném úseku je navržen oboustranný chodník, na pravé straně je mezi vozovkou a chodníkem navržen travnatý pás. Komunikace je navržena jako MO2 10,25/6,5/30. Šířka vozovky je 5,5 m. Vozovka je navržena netuhá s jednostranným příčným sklonem 2,5 %. Kryt je navržen z asfaltového betonu. Chodník je z betonové dlažby. Vozovka bude po obou stranách lemována betonovými silničními obrubníky 150/250 s nášlapem 12 cm. Chodníky budou lemovány betonovými parkovými obrubníky 80/250 s nášlapem 6 cm, resp. v úrovni podél travnatého pásu. Odvodnění je řešeno v celém úseku do uličních vpustí.

SO 107 Komunikace: novostavba části místní komunikace v úseku ZÚ – km 0,20008. Úsek začíná napojením ve stykové křižovatce na SO 101, odkud vede řešená komunikace jižním směrem. V km 0,10602 se nachází průsečná křižovatka s SO 115 této PD (Křižovatka samotná je řešena v části D.13 SO 115). Řešená komunikace končí v km 0,20008 napojením na průsečnou křižovatku s SO 114 zbudovanou v rámci I. Etapy výstavby. Navazující část SO 107 byla zpracována v rámci I. Etapy. V řešeném úseku je navržen oboustranný chodník. V úseku mezi SO 101 a SO 115 je po levé straně navržen parkovací pruh v zálivu, v úseku mezi SO 115 a SO 114 je navrženo parkování po obou stranách a uprostřed ulice je navrženo vyhrazené místo pro invalidy. Komunikace je navržena jako MO2p 12,25/6,5/30 resp. MO2p 12,25/4,75/30. Šířka vozovky je 5,5 m resp. 3,75. Vozovka je navržena netuhá s jednostranným příčným sklonem 2,5 %. Kryt je navržen z asfaltového betonu. Chodník je z betonové dlažby, parkovací zálivy z betonové vodopropustné dlažby a vyhrazené stání z betonové zámkové dlažby. Vozovka bude po obou stranách lemována betonovými silničními obrubníky 150/250 s nášlapem 12 cm, resp. 2 cm v místě parkovacích zálivů. Chodníky budou lemovány betonovými parkovými obrubníky 80/250 s nášlapem 6 cm, resp. v úrovni podél travnatého pásu. Odvodnění je řešeno v celém úseku do uličních vpustí.

SO 108 Komunikace: novostavba místní komunikace. Komunikace začíná napojením v průsečné křižovatce na SO 101, odkud vede komunikace jižním směrem. V km 0,09374 se nachází styková křižovatka s SO 115 a v km 0,19276 se nachází styková křižovatka s SO 114. Řešená komunikace končí v km 0,36505 napojením na průsečnou křižovatku s objekty SO 109 a SO 113 zbudovanou v rámci I. Etapy výstavby. V řešeném úseku je navržen oboustranný chodník. V úseku km 0,036 – 0,267 je po levé straně ve směru staničení navržen parkovací pás s kolnými místy lokálně v 7 místech přerušeny vysazenými plochami se zelení. Tato část má kapacitu celkem 61 míst včetně 4 vyhrazených pro invalidy. V úseku km 0,289 – KÚ je navrženo po obou stranách podélné parkování v zálivech. Tato část má kapacitu celkem 23 míst včetně 1 vyhrazeného pro invalidy. Komunikace je navržena jako MO2p 14,25/5,5/30 resp. MO2p 14,25/5,75/30. Šířka vozovky je 4,5 m resp. 4,75. Vozovka je navržena netuhá s jednostranným příčným sklonem 2,5 %. Kryt je navržen z asfaltového betonu. Chodník je z betonové dlažby, parkovací místa z betonové vodopropustné dlažby a vyhrazené stání z betonové zámkové dlažby. Vozovka bude po obou stranách lemována betonovými silničními

obrubníky 150/250 s nášlapem 12 cm, resp. 2 cm v místě parkovacích míst. Chodníky budou lemovány betonovými parkovými obrubníky 80/250 s nášlapem 6 cm, resp. v úrovni podél travnatého pásu. Odvodnění je řešeno v celém úseku do uličních vpustí.

SO 109 Komunikace: novostavba části místní komunikace. Předmětem PD je úsek ZÚ – km 0,08809. Výstavba začíná za stykovou křižovatkou s objektem SO 114 a končí před průsečnou křižovatkou s objekty SO 113 a SO 108 řešenou v rámci I. Etapy výstavby. Směrové a výškové poměry jsou zřejmé z příloh D.9.2. Situace a D.9.3. Podélný profil. V řešeném úseku je navržen oboustranný chodník šířky 2,5 m. Komunikace je navržena jako MO2 11/7/30. Šířka vozovky je 6,0 m. Vozovka je navržena netuhá s jednostranným příčným sklonem 2,5 %. Kryt je navržen z asfaltového betonu. Chodník je z betonové dlažby. Vozovka bude po obou stranách lemována betonovými silničními obrubníky 150/250 s nášlapem 12 cm, resp. 2 cm v místech sjezdů. Chodníky budou lemovány betonovými parkovými obrubníky 80/250 s nášlapem 6 cm. Odvodnění je řešeno v celém úseku do uličních vpustí.

SO 111 Komunikace: novostavba místní zklidněné komunikace funkční třídy D1 – Obytná zóna. Komunikace začíná napojením na komunikaci SO 113, řešenou v rámci I. Etapy. Napojení obytné zóny je navrženo jako chodníkový přejezd. Jedná se o slepou komunikaci tvaru T. V uličním prostoru jsou umístěny 3 návštěvnická parkovací místa. Šířka vozovky je 6,0 m. Vozovka je navržena netuhá s jednostranným příčným sklonem 2,0 %. Kryt je navržen z betonové dlažby. Vozovka bude po obou stranách lemována betonovými silničními obrubníky 150/250 s nášlapem 12 cm, resp. 2 cm v místech sjezdů. Odvodnění je řešeno pomocí liniového žlabu, který je napojen na dešťovou kanalizaci.

SO 112 Komunikace: novostavba místní zklidněné komunikace funkční třídy D1 – Obytná zóna. Komunikace začíná napojením na komunikaci SO 113, řešenou v rámci I. Etapy. Napojení obytné zóny je navrženo jako chodníkový přejezd. Jedná se o slepou komunikaci tvaru T. V uličním prostoru jsou umístěny 2 návštěvnická parkovací místa. Šířka vozovky je 6,0 m. Vozovka je navržena netuhá s jednostranným příčným sklonem 2,0 %. Kryt je navržen z betonové dlažby. Vozovka bude po obou stranách lemována betonovými silničními obrubníky 150/250 s nášlapem 12 cm, resp. 2 cm v místech sjezdů. Odvodnění je řešeno pomocí liniového žlabu, který je napojen na dešťovou kanalizaci.

SO 114 Komunikace: novostavba části místní komunikace. Předmětem PD je úsek ZÚ – km 0,15856. Komunikace začíná stykovou křižovatkou s objektem SO 108, odkud vede směrem na západ a končí stykovou křižovatkou s objektem SO 102 řešeným v rámci I. etapy. V km 0,06239 se nachází styková křižovatka s objektem SO 109. Komunikace je v celé délce jednosměrná a to tak, že na žádné křižovatce se nedá jet přímo. Po obou stranách je navržen chodník šířky 2,50 m. Po levé straně ve směru staničení je v úseku ZÚ – SO 109 navržen parkovací pruh, za křižovatkou je pak parkovací pruh navržen po pravé straně. Zde je umístěno jedno vyhrazené místo pro invalidy. Šířka vozovky je 4 m. Vozovka je navržena netuhá s jednostranným příčným sklonem 2,5 %. Kryt je navržen z asfaltového betonu. Chodník je z betonové dlažby, parkovací pruh z vodopropustné dlažby a vyhrazená místa z betonové dlažby. Vozovka bude po obou stranách lemována betonovými silničními obrubníky 150/250 s nášlapem 12 cm, resp. 150/150 u míst pro přecházení s nášlapem 2 cm a v místech sjezdů s nášlapem 2 cm. Chodníky budou lemovány betonovými parkovými obrubníky 80/250 s nášlapem 6 cm. Odvodnění je řešeno v celém úseku do uličních vpustí.

SO 115 Komunikace: novostavba části místní komunikace. Předmětem PD je úsek ZÚ – km 0,25106. Komunikace začíná stykovou křižovatkou s objektem SO 108, odkud vede směrem na západ. První část končí u průsečné křižovatky s SO 102, která byla řešena v rámci I. etapy. Za křižovatkou komunikace pokračuje, v km 0,18289 se nachází průsečná křižovatka s SO 107. Komunikace je ukončena napojením na průsečnou křižovatkou s SO 106, která byla řešena v rámci I. etapy. Komunikace je v celé délce jednosměrná a to tak, že na žádné křižovatce se nedá jet přímo. Po obou stranách je navržen chodník šířky 2,50 m. Po levé straně ve směru staničení je v úseku mezi SO 102 a KÚ navržen travnatý pás, ve kterém jsem v úseku SO 107 a KÚ umístěna 3 podélná parkovací místa. Šířka vozovky je 6 m v úseku ZÚ – SO 102, resp. 4 m v úseku SO 102 – KÚ. Vozovka je navržena netuhá s jednostranným příčným sklonem 2,5 %. Kryt je navržen z asfaltového betonu. Chodník je z

betonové dlažby, parkovací pruh z vodopropustné dlažby. Vozovka bude po obou stranách lemována betonovými silničními obrubníky 150/250 s nášlapem 12 cm, resp. 150/150 u míst pro přecházení s nášlapem 2 cm a v místech sjezdů s nášlapem 2 cm. Chodníky budou lemovány betonovými parkovými obrubníky 80/250 s nášlapem 6 cm, resp. 0 cm směrem k travnatému pásu. Odvodnění je řešeno v celém úseku do uličních vpustí.

SO 117 Parkoviště: výstavba nového parkoviště, které je umístěné severně od silnice III/10162 řešené v rámci SO 101. Dopravně je parkoviště napojeno na komunikaci SO 118 chodníkovým přejezdem. Parkoviště je obdélníkového tvaru 43,75 x 16 m s centrální obousměrnou uličkou šířky 6,0 m a kolmými parkovacími místy po obou stranách. Celkem je na parkovišti navrženo 34 parkovacích míst, z nichž 2, umístěná u vjezdu, jsou vyhrazena pro invalidy. Vozovka je navržena z betonové zámkové dlažby. Parkovací stání jsou navržena z betonové dlažby se spárami umožňujícími větší průsak vody. Vozovka je po obou stranách lemována betonovými silničními obrubníky 100/250 zapuštěnými do úrovně vozovky. Parkovací pásy jsou lemovány betonovými silničními obrubníky 100/250 s nášlapem 10 cm. Příčný řez je navržen ve tvaru V s úžlabím uprostřed. V tomto úžlabí budou umístěny sorpční vpusti, které budou napojeny do dešťové kanalizace.

SO 118 Komunikace: novostavba místní komunikace. Výstavba začíná stykovou křižovatkou s objektem SO 101 a končí stykovou křižovatkou s objekty SO 103d/103e. Délka objektu SO 118 je 0,50103 km. V řešeném úseku je navržen oboustranný chodník. V km 0,06957 je zprava ve směru staničení přes chodníkový přejezd napojeno parkoviště řešení v rámci SO 117. Komunikace je navržena jako MO2 12/7/30. Šířka vozovky je 6,0 m. Vozovka je navržena netuhá s jednostranným příčným sklonem 2,5 %. Kryt je navržen z asfaltového betonu. Chodník je z betonové dlažby. Vozovka bude po obou stranách lemována betonovými silničními obrubníky 150/250 s nášlapem 12 cm, resp. 2 cm v místech sjezdů a místech pro přecházení. Chodníky budou lemovány betonovými parkovými obrubníky 80/250 s nášlapem 6 cm. Odvodnění je řešeno v celém úseku do uličních vpustí.

SO 119 Komunikace: novostavba místní komunikace. Výstavba začíná průsečnou křižovatkou s objekty SO 101/106 a končí stykovou křižovatkou s objektem SO 122. Délka objektu SO 119 je 0,12289 km. V řešeném úseku je navržen oboustranný chodník a po levé straně ve směru staničení travnatý pás. Komunikace je navržena jako MO2 12,5/6,5/30. Šířka vozovky je 5,5 m. Vozovka je navržena netuhá s jednostranným příčným sklonem 2,5 %. Kryt je navržen z asfaltového betonu. Chodník je z betonové dlažby. Vozovka bude po obou stranách lemována betonovými silničními obrubníky 150/250 s nášlapem 12 cm, resp. 2 cm v místech sjezdů. Chodníky budou lemovány betonovými parkovými obrubníky 80/250 s nášlapem 6 cm. Odvodnění je řešeno v celém úseku do uličních vpustí.

SO 120 Komunikace: novostavba místní komunikace. Výstavba začíná průsečnou křižovatkou s objekty SO 101/105, vede severním směrem a končí stykovou křižovatkou s objektem SO 123. Délka objektu SO 119 je 0,24175 km. V řešeném úseku je navržen oboustranný chodník. Komunikace je navržena jako MO2 10,50/6,5/30. Šířka vozovky je 5,5 m. Vozovka je navržena netuhá s jednostranným příčným sklonem 2,5 %. Kryt je navržen z asfaltového betonu. Chodník je z betonové dlažby. Vozovka bude po obou stranách lemována betonovými silničními obrubníky 150/250 s nášlapem 12 cm, resp. 2 cm v místech sjezdů. Chodníky budou lemovány betonovými parkovými obrubníky 80/250 s nášlapem 6 cm. Odvodnění je řešeno v celém úseku do uličních vpustí.

SO 121 Komunikace: Objekt řeší novostavbu místní komunikace. Výstavba začíná průsečnou křižovatkou s objekty SO 101/104, vede severním směrem a končí stykovou křižovatkou s objektem SO 118. Délka objektu je 0,35916 km. V řešeném úseku je navržen oboustranný chodník. Komunikace je navržena jako MO2 10,50/6,5/30. Šířka vozovky je 5,5 m. Vozovka je navržena netuhá s jednostranným příčným sklonem 2,5 %. Kryt je navržen z asfaltového betonu. Chodník je z betonové dlažby. Vozovka bude po obou stranách lemována betonovými silničními obrubníky 150/250 s nášlapem 12 cm, resp. 2 cm v místech sjezdů. Chodníky budou lemovány betonovými parkovými

obrubníky 80/250 s nášlapem 6 cm. V místech sjezdů, kde bude vodící linie přerušena na více než 8 m, bude zřízena umělá vodící linie šířky 0.4 m. Odvodnění je řešeno v celém úseku do uličních vpustí.

SO 122 Komunikace: novostavba místní komunikace v délce 246,55 m. Komunikace začíná stykovou křižovatkou s objektem SO 118, odkud vede směrem na západ a končí stykovou křižovatkou s objektem SO 103de. V km 0,05018 se nachází styková křižovatka s objektem SO 119, v km 0,12270 průsečná křižovatka s SO 120 a v km 0,18315 průsečná křižovatka s SO 121. Komunikace je v celé délce jednosměrná a to tak, že na žádné křižovatce se nedá jet přímo. Po obou stranách je navržen chodník šířky 2,50 m. Po levé straně ve směru staničení je v celé délce navržen parkovací pruh, v němž jsou v úsecích mezi křižovatkami s SO 119, 120 a 121 umístěny 3 vyhrazená místa pro invalidy. Šířka vozovky je 4 m. Vozovka je navržena netuhá s jednostranným příčným sklonem 2,5 %. Kryt je navržen z asfaltového betonu. Chodník je z betonové dlažby, parkovací pruh z vodopropustné dlažby a vyhrazená místa z betonové dlažby. Vozovka bude po obou stranách lemována betonovými silničními obrubníky 150/250 s nášlapem 12 cm, resp. 150/150 u míst pro přecházení s nášlapem 2 cm a v místech sjezdů s nášlapem 2 cm. Chodníky budou lemovány betonovými parkovými obrubníky 80/250 s nášlapem 6 cm. Odvodnění je řešeno v celém úseku do uličních vpustí.

SO 123 Komunikace: novostavba místní komunikace v délce 92,40 m. Komunikace začíná stykovou křižovatkou s objektem SO 118 a končí stykovou křižovatkou s objektem SO 121. V km 0,03752 se nachází styková křižovatka s objektem SO 120. V úseku ZÚ – křižovatka s SO 120 je komunikace obousměrná, v úseku SO 120 – KÚ je komunikace jednosměrná proti směru staničení. Po obou stranách je navržen chodník šířky 2,25 m. Komunikace je navržena jako MO2 10/6,5/30 resp. MO1 10/6,5/30. Šířka vozovky je 5,5 m. Vozovka je navržena netuhá s jednostranným příčným sklonem 2,5 %. Kryt je navržen z asfaltového betonu. Chodník je z betonové dlažby. Vozovka bude po obou stranách lemována betonovými silničními obrubníky 150/250 s nášlapem 12 cm, resp. 150/150 u míst pro přecházení s nášlapem 2 cm a v místech sjezdů s nášlapem 2 cm. Chodníky budou lemovány betonovými parkovými obrubníky 80/250 s nášlapem 6 cm. Odvodnění je řešeno v celém úseku do uličních vpustí.

Podrobný popis navrhovaných technických a technologických řešení a konstrukcí, zemních prací a odvodnění je zakreslen v dokumentaci, která bude v souladu s ustanovením § 94y odst. 6 stavebního zákona ověřena a předána žadateli po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

II. Stanoví podmínky pro umístění a provedení stavby

- 1) Stavba bude umístěna na citovaných pozemcích dle výkresu koordinační situace projektové dokumentace.
- 2) Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve společném řízení, kterou vypracoval Ing. Pavel Ibl, autorizovaný inženýr v oboru dopravní stavby ČKAIT 0012886.
- 3) Provedení případných změn stavby před jejím dokončením je přípustné ve smyslu ustanovení § 94 a § 118 stavebního zákona pouze na základě povolení tohoto speciálního stavebního úřadu.
- 4) Stavba bude umístěna a provedena podle projektové dokumentace ověřené ve společném řízení, a která je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.
- 5) Stavebník písemně oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky speciálního stavebního úřadu dle ust. § 132, 133 a 134 stavebního zákona:
 - a) předání a převzetí staveniště,
 - b) dokončení celé stavby pro závěrečnou kontrolní prohlídku stavby
- 6) Kontrolní prohlídka stavby bude stavebníkem, popřípadě jeho zástupcem oznámena stavebnímu úřadu, popřípadě dotčenému správnímu orgánu vždy nejméně tři, nejvýše však pět pracovních dnů předem, a to v elektronické podobě do datových schránek zdejšího správního úřadu (IDDS: c5hb7xy).

- 7) Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, který bude před zahájením stavby oznámen stavebnímu úřadu.
- 8) Zhotovitel stavby (stavební podnikatel) je povinen vést stavební deník.
- 9) Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
- 10) Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby oprávněnou právníčkou nebo fyzickou osobou.
- 11) Před zahájením výkopových prací je stavebník povinen požádat správce stávajících inženýrských sítí o jejich vytyčení a stanovení dalších podmínek postupu prací. Tato zařízení nesmí být z titulu prováděné stavby nijak poškozena.
- 12) Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
- 13) Na viditelných místech zajistí stavebník vyvěšení tabule (obdoba štítku viz ust. § 18d vyhl. č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu), na které bude uvedeno označení stavby, označení stavebníka, označení zhotovitele, označení stavebního úřadu, který stavbu povolil., číslo jednací stavebního povolení a datum nabytí právní moci, datum dokončení stavby atd.
- 14) Staveniště bude realizováno výhradně na pozemcích stavby. Tedy na pozemcích, ke kterým má stavebník vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření anebo právo odpovídající věcnému břemeni k pozemku.
- 15) Termín zahájení a ukončení stavby bude předem oznámen vlastníkům dotčených pozemků.
- 16) **Při provádění stavby je nutno dodržet podmínky stanovené dotčenými orgány, které spolupůsobily v řízení, zejména:**
 - a) *Krajský úřad Středočeského kraje, OŽPZ ze dne 15.10.2020 č.j. 053149/2020/KUSK*
 - b) *Krajský úřad Středočeského kraje, OŽPZ ze dne 16.10.2023 č.j. 118212/2023/KUSK*
 - c) *MěÚ Brandýs n/L-Stará Boleslav, OSÚÚPPP ze dne 16.11.2022 č.j. OSÚÚPPP-127990/2022-PALEV*
 - d) *MěÚ Brandýs n/L-Stará Boleslav, OŽP ze dne 11.11.2022 č.j. MÚBNLSB-OŽP-128377/2022-HUZIV*
 - e) *MěÚ Brandýs n/L-Stará Boleslav, OŽP z dne 24.11.2021 č.j. MÚBNLSB-OŽP-111787/2021-DUNVE*
 - f) *Ministerstvo životního prostředí ze dne 23.05.2023 č.j. MZP/2023/500/614*
 - g) *KSÚS Středočeského kraje, p.o. ze dne 16.09.2022 č.j. 6206/22/KSÚS/MHT/POL*
 - h) *KŘP Středočeského kraje, ÚO Praha-venkov dne 04.11.2022 č.j. KRPS-202073-4/ČJ-2022-011506*
 - i) *KHS Středočeského kraje se sídlem v Praze ze dne 23.08.2022 č.j. KHSSC 42640/2022*
 - j) *Drážní úřad ze dne 16.04.2020 č.j. DUCR-20383/20/Lj (§7 zákona o drahách)*
 - k) *Správa železnic, s.o. ze dne 01.11.2022 zn. S12528/US-39557/2022-SŽ-OŘ PHA-OPS za podmínek:*
 - i) *Stavba musí být v souladu se všemi příslušnými normami a právními předpisy.*
 - ii) *Stavba bude navržena a provedena tak, aby ani v budoucnu nedošlo k porušení její funkce vlivem provozu dráhy. Na případné stížnosti na negativní vlivy plynoucí z provozu železniční dopravy a souvisejících činností nebude brán zřetel.*
 - iii) *SŽ nezodpovídá za nežádoucí účinky provozování dráhy a drážní dopravy na stavbu.*
 - iv) *Stavbou nesmí být ohrožena bezpečnost dráhy a drážní dopravy ani nesmí být narušena plynulost železničního provozu.*
 - v) *Realizace stavby musí respektovat provoz dráhy a rozsah drážních zařízení. Nesmí dojít ke ztížení, nebo zamezení přístupu a údržby objektů a zařízení v majetku SŽ.*
 - vi) *Přebytečný materiál a zemina nesmí být ukládány (ani provizorně) na drážní pozemky ani do drážních odvodňovacích zařízení. Veškeré vody musí být odváděny mimo drážní pozemky a mimo drážní odvodňovací zařízení.*
 - vii) *Pokud dojde v důsledku stavebních prací, nebo dopravy stavebního materiálu k poškození drážního zařízení, k ohrožení stability drážního tělesa, nebo narušení geometrické polohy koleje, budou náklady na opravu hrazeny zhotovitelem stavby.*
 - viii) *Upozorňujeme, že plánovaná stavební činnost se nachází v blízkosti elektrizované trati se stejnosměrným napětím 3kV, kde je nutno respektovat veškeré platné normy, předpisy*

a zakázané činnosti v blízkosti trakčního vedení pod napětím zejména dle ČSN EN 50 110 – 1 ed. 3 a TNŽ 34 3109. Dále upozorňujeme, že dle energetického zákona č. 458/2000 Sb § 46 v platném znění, je ochranné pásmo pro trakční vedení (tj. pro nadzemní vedení, vodiče bez izolace s napěťovou hladinou 1kV – 35kV včetně) tvořeno svislými rovinami vedenými po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo na vedení ve vzdálenosti 7m od krajního vodiče.

- ix) Realizace stavebních prací musí respektovat "minimální hranici přiblížení stavby" k trakčnímu vedení dle ČSN 34 1530 ed.2. obrázek 1. Vzdušné vzdálenosti mezi živými částmi trakčního vedení a stavbami nebo konstrukcemi spojenými se zemí jsou stanoveny v ČSN EN 50119 ed.2 tabulka 2. V případě že, stavební činnost bude realizována za hranicí výše uvedeného prostoru, musí být na TV zajištěna napěťová výlučka a stávající TV jako celek musí být chráněn před poškozením. Samotná hranice stavby tj. dokončeného díla nesmí zasahovat do vymezeného prostoru vzdušných vzdáleností mezi živými částmi trakčního vedení a stavbami nebo konstrukcemi spojenými se zemí dle zákona č.458/2000 Sb ve znění pozdějších předpisů, který stanovuje ochranné pásmo pro nadzemní vedení (v našem případě pro vodiče bez izolace s napětím nad 1 kV do 35 kV) 7,00 m od osy krajního vodiče.*
 - x) Zahájení a ukončení prací ohlásí stavebník minimálně 14 dní předem písemně OŘ Praha na e-mailovou adresu ePodatelnaORPHA@spravazeleznic.cz a současně telefonicky, Správě tratí Praha východ, vedoucímu TO (traťový okrsek Lysá nad Labem pan Jaroslav Eichler, tel.: 725 042 110. V ohlášení uveďte č. naší zn. tohoto souhrnného stanoviska.*
 - xi) Po dokončení prací požadujeme kompletní úklid staveniště s odvozem veškerého zbytkového materiálu a uvést terén do původního stavu.*
 - xii) Po dokončení prací požádá investor v přiměřeném předstihu (minimálně 21 dnů) před zahájením kolaudačního řízení/úvedením stavby do provozu SŽ OŘ Praha o prohlídku dokončené stavby a o kontrolu splnění výše uvedených podmínek. Součástí žádosti o prohlídku stavby musí být projektová dokumentace skutečného provedení stavby. Dokladem o provedení prohlídky dokončené stavby a projevem souhlasu SŽ s uvedením stavby do provozu je kladné vyjádření SŽ OŘ Praha.*
- 17) Žadatel bude při provádění stavby respektovat podmínky vlastníků nebo provozovatelů existující veřejné technické infrastruktury v místě stavby pro ochranu těchto vedení, zejména:**
- a) ČEPRO, a.s. ze dne 19.05.2023 č.j. 10932/22*
 - b) MERO ČR, a.s. ze dne 12.05.2023 č.j. 2023/000320/1*
 - c) Pražské vodovody a kanalizace, a.s. ze dne 07.11.2022 č.j. ZADOST202209901*
 - d) Vodafone Czech Republic a.s. ze dne 16.06.2023 zn. 230615-1911565987*
 - e) CETIN, a.s. ze dne 05.08.2022 č.j. 730594/22*
 - f) Pražská plynárenská distribuce, a.s. ze dne 29.08.2022 zn. 2022/OSDS/04368*
 - g) NET4GAS, s.r.o. ze dne 04.01.2023 zn. 13287/22/OVP/Z*
 - h) ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 02.06.2023 č.j. 0101951589*
 - i) ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 29.11.2022 č.j. 001129486362*
 - j) ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 29.11.2022 č.j. 0011129486486*
 - k) Povodí Labe, státní podnik ze dne 08.08.2022 č.j. PLa/2022/036715*
 - l) ÚAPP středních Čech ze dne 26.08.2022 zn. 3820/2022*
 - m) ROPID ze dne 30.03.2023 č.j. 297/23/KB*
- 18) Pro stavbu budou použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby vč. bezbariérového užívání stavby, ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla. Doklady o požadovaných vlastnostech použitých výrobků, materiálů a konstrukcí budou**

stavebnímu úřadu předloženy k závěrečné kontrolní prohlídce stavby včetně prohlášení zhotovitele stavby o jejich použití na stavbě.

- 19) Na stavbě bude vedena průběžná evidence o odpadech a nakládání s nimi. Odpady, které vzniknout při realizaci stavby budou přednostně nabídnuty k recyklaci a teprve pokud toto nebude možné, budou řádně odstraněny v souladu s platnými právními předpisy (podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění) na úseku nakládání s odpady např. na povolené skládce odpadů. Doklad o jejich likvidaci bude předložen při závěrečné kontrolní prohlídce stavby. V rámci závěrečné kontrolní prohlídky bude doložena evidence množství a specifikace odpadů vzniklých v procesu revitalizace včetně způsobů jejich využití či odstranění, respektive předání pouze oprávněné osobě, tj. osobě, která provozuje schválené zařízení k využívání odpadů, k odstraňování odpadů nebo osobě oprávněné ke sběru a výkupu odpadů. **Čestné prohlášení o likvidaci odpadů není dostačujícím dokladem splnění zákonných povinností.**
- 20) V průběhu stavby budou zajišťována opatření na úseku požární ochrany dle zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů.
- 21) Při provádění stavby bude postupováno tak, aby nebyla ohrožena bezpečnost, zdraví či životy osob a okolí stavby nebylo touto činností a jejími důsledky obtěžováno zbytečně nebo nad přípustnou míru.
- 22) V průběhu provádění stavebních prací bude na stavbě nebo na staveništi k dispozici ověřená dokumentace stavby.
- 23) Zjištěné závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby, budou neprodleně po jejich zjištění ohlášeny stavebnímu úřadu.
- 24) O stanovení přechodné úpravy provozu na PK dle § 77 zákona č. 361/2000 Sb., zákon o silničním provozu, ve znění pozdějších předpisů, bude požádáno min. 30 dnů předem u Odboru dopravy Městský úřad Brandýs n.L. – St. Boleslav.
- 25) O stanovení místní úpravy provozu na dokončené stavbě dle § 77 zákona č. 361/2000 Sb., zákon o silničním provozu, ve znění pozdějších předpisů, **bude požádáno min. 30 dnů před provedením závěrečné kontrolní prohlídky stavby** u zdejšího Odboru dopravy, tak aby ke dni konání závěrečné kontrolní prohlídky stavby mohlo být provedeno nové dopravní značení
- 26) Dokončenou stavbu, případně její část schopnou samostatného užívání, lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu ve smyslu ust. § 122 stavebního zákona. Kolaudační souhlas vydá na základě žádosti stavebníka příslušný speciální stavební úřad. Žádost o vydání kolaudačního souhlasu se podává na předepsaném formuláři.
- 27) **K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu bude speciálnímu stavebnímu úřadu doložen stavební deník, protokol o předání a převzetí dokončené stavby, projektová dokumentace skutečného provedení stavby, doklady o výsledcích předepsaných zkoušek, doklady o předání vzniklých odpadů oprávněným osobám či organizacím, zaměření skutečného provedení stavby, doklady o provedené kontrole jednotlivých inženýrských sítí danými správci.**
- 28) Dodavatele stavby seznámte prokazatelným způsobem s podmínkami tohoto rozhodnutí (např. zápisem do stavebního deníku).

Účastníci řízení ve smyslu ustanovení § 94k písm. a) SZ

- Nový Zeleneč a.s., se sídlem Krapkova 452/38, 779 00 Olomouc

Účastníci řízení ve smyslu ustanovení § 94k písm. b) až d) SZ

- Obec Zeleneč, IDDS: zqhaskc, Kasalova č.p. 467, 250 91 Zeleneč v Čechách
- První Mstětická, s.r.o., Dánská 1148/5, 77900 Olomouc
- Středočeský kraj, Zborovská 11, 150 00 Praha 5 Smíchov,
- KSÚS Středočeského kaje, p.o., Zborovská 11, 150 00 Praha 5 Smíchov
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín
- GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem, zast. GasNet Services, s.r.o.,

- CETIN, a.s., Českomoravská 2510, 190 00 Praha 9 Libeň
- ČEPS, a.s., Elektrárenská 774/2, 101 52 Praha 10
- NET4GAS, s.r.o., Na Hřebenech II 1718/8, 140 21 Praha 4
- Pražská plynárenská Distribuce a.s., IDDS: w9qfskt sídlo: U Plynárny č.p. 500, 140 00 Praha 4
- Správa železnic, s.o., Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1
- Vodafone Czech Republic, a.s., Náměstí Junkových 2, 155 00 Praha 5
- Pražské vodovody a kanalizace, a.s., Ke Kablu 971/10, 102 00 Praha 10
- Pražská vodohospodářská společnost, a.s. Žatecká 110/2, 110 00 Praha 1
- ČEPRO, a.s., Dělnická 213/12, 170 00 Praha 7

Odůvodnění:

Dne 21.10.2022 podal stavebník žádost o vydání společného povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení. Speciální stavební úřad dne 13.09.2023 oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Speciální stavební úřad podle ustanovení § 94u odst. 1 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry stanoviště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby a stanovil, že ve lhůtě do 30 dnů ode dne vyvěšení tohoto oznámení na úřední desce MěÚ Brandýs n.L. – St. Boleslav mohou účastníci řízení a veřejnost uplatnit připomínky ke stavebnímu záměru z hlediska vlivů na životní prostředí a dotčené orgány závazná stanoviska, popřípadě vyjádření.

Speciální stavební úřad ve společném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 94x stavebního zákona a zjistil, že jejím umístěním, uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Okruh účastníků řízení stanovil speciální stavební úřad podle § 94k stavebního zákona, tj. stavebník, obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn, vlastník stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem, vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku, osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno.

Dále stavební úřad oznámil, že s ohledem na charakter a rozsah stavby nelze vyloučit, že výše uvedený výčet pozemků a staveb, jež mohou být prováděním stavby přímo dotčeny, není vyčerpávající. V tomto případě stavební úřad odkázal na ustanovení § 28 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, dle kterého se za účastníka řízení v pochybnostech považuje i ten, kdo tvrdí, že je účastníkem řízení, dokud se neprokáže opak. I takovým účastníkům řízení je doručováno veřejnou vyhláškou.

Stavba „**Nový Zeleneč – Mstětice – II. etapa**“ - **Komunikace** byla posouzena v rámci procesu posuzování vlivů na životní prostředí. Pro záměr bylo Krajským úřadem Středočeského kraje, Odborem životního prostředí a zemědělství dne 15. 10. 2020 vydáno, dle zákona EIA, souhlasné Závazné stanovisko č.j.: 053149/2020/KUSK a navazující souhlasné Závazné stanovisko k ověření změn záměru č.j.: 118212/2023/KUSK ze dne 16.10.2023. Dokumenty pořízené v průběh posuzování jsou v souladu s § 16 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění, vyvěšeny v elektronické podobě a zveřejněné na stránkách: https://portal.cenia.cz/eiasea/detail/EIA_OV1100.

Veřejnost mohla v tomto řízení v souladu s § 9c odst. 1 zákona o posuzování vlivů na ŽP uplatňovat připomínky k záměru, a to ve lhůtě do 30 dnů od zveřejnění informací na úřední desce Městského úřadu Brandýs n.L. – St. Boleslav.

Rozhodnutí a stanoviska v řízení:

- *Krajský úřad Středočeského kraje, OŽPZ ze dne 15.10.2020 č.j. 053149/2020/KUSK*
- *Krajský úřad Středočeského kraje, OŽPZ ze dne 16.10.2023 č.j. 118212/2023/KUSK*
- *MěÚ Brandýs n/L-Stará Boleslav, OSÚÚPPP ze dne 16.11.2022 č.j. OSÚÚPPP-127990/2022-PALEV*
- *MěÚ Brandýs n/L-Stará Boleslav, OŽP ze dne 11.11.2022 č.j. MÚBNLSB-OŽP-128377/2022-HUZIV*
- *MěÚ Brandýs n/L-Stará Boleslav, OŽP z dne 24.11.2021 č.j. MÚBNLSB-OŽP-111787/2021-DUNVE*
- *Ministerstvo životního prostředí ze dne 23.05.2023 č.j. MZP/2023/500/614*
- *KSÚS Středočeského kraje, p.o. ze dne 16.09.2022 č.j. 6206/22/KSÚS/MHT/POL*
- *KŘP Středočeského kraje, ÚO Praha-venkov dne 04.11.2022 č.j. KRPS-202073-4/ČJ-2022-011506*
- *KHS Středočeského kraje se sídlem v Praze ze dne 23.08.2022 č.j. KHSSC 42640/2022*
- *Drážní úřad ze dne 16.04.2020 č.j. DUCR-20383/20/Lj (§7 zákona o drahách)*
- *Správa železnic, s.o. ze dne 01.11.2022 zn. S12528/US-39557/2022-SŽ-OŘ PHA-OPS*

- *ČEPRO, a.s. ze dne 19.05.2023 č.j. 10932/22*
- *MERO ČR, a.s. ze dne 12.05.2023 č.j. 2023/000320/1*
- *Pražské vodovody a kanalizace, a.s. ze dne 07.11.2022 č.j. ZADOST202209901*
- *Vodafone Czech Republic a.s. ze dne 16.06.2023 zn. 230615-1911565987*
- *CETIN, a.s. ze dne 05.08.2022 č.j. 730594/22*
- *Pražská plynárenská distribuce, a.s. ze dne 29.08.2022 zn. 2022/OSDS/04368*
- *NET4GAS, s.r.o. ze dne 04.01.2023 zn. 13287/22/OVP/Z*
- *ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 02.06.2023 č.j. 0101951589*
- *ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 29.11.2022 č.j. 001129486362*
- *ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 29.11.2022 č.j. 0011129486486*
- *Povodí Labe, státní podnik ze dne 08.08.2022 č.j. PLa/2022/036715*
- *ÚAPP středních Čech ze dne 26.08.2022 zn. 3820/2022*
- *ROPID ze dne 30.03.2023 č.j. 297/23/KB*

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítí technického vybavení k napojení na ně. Stanoviska a požadavky zpracoval zpracovatel do projektové dokumentace, popř. je speciální stavební úřad zahrnul do podmínek rozhodnutí.

Vzhledem k tomu, že v průběhu stavebního řízení speciální stavební úřad neshledal důvody, které by bránily povolení stavby, rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí. Zároveň prostudováním projektové dokumentace zjistil, že jsou splněny požadavky týkající se ochrany veřejného zájmu především na úseku životního prostředí, ochrany života a zdraví osob. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na výstavbu.

Upozorňujeme stavebníka na nutnost dodržování povinností vyplývajících z ustanovení § 152 stavebního zákona (při nedodržení se stavebník dopouští přestupku dle § 178-180 stavebního zákona a může mu být uložena pokuta) a § 157 stavebního zákona dodržování povinností vyplývajících z jiných zákonů (např. zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči aj.), o kterých zde nelze individuálně rozhodovat.

Výrok o námitkách účastníků:

Námítky účastníků stavebního řízení ve stanovené lhůtě nebyly vzneseny.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, Odboru dopravy prostřednictvím odboru dopravy MěÚ Brandýs n/L–Stará Boleslav.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě.

Povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Dobu platnosti může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti stavebního povolení.

Podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES Vám oznamujeme, že na základě plnění úkolů, které nám ukládají právní předpisy, shromažďujeme a dále zpracováváme Vaše osobní údaje za účelem výkonu agendy silničního správního úřadu a speciálního stavebního úřadu. Bližší informace naleznete na stránkách <http://www.brandysko.cz/>.

[otisk úředního razítka]

Ing. Emil Veverka
vedoucí referent silniční hospodářství

Toto oznámení musí být vyvěšeno **po dobu 15 dnů** na úřední desce MěÚ Brandýs nad Labem–Stará Boleslav a OÚ Zeleneč.

Vyvěšeno dne: Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Vývěsní lhůta začíná den následující po dni vyvěšení. Sejmutí vyhlášky je možno následující pracovní den po posledním (patnáctém) dni vývěsní lhůty.

Písemnost /nebo oznámení/ se zveřejňuje též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vrátit potvrzení zdejšímu odboru.

Právní účinky doručení má výhradně doručení veřejnou vyhláškou prostřednictvím úřední desky MěÚ Brandýs n.L. – St. Boleslav.

Obdrží:

účastníci podle § 94k písm. a) až d) stavebního zákona (jednotlivě do vlastních rukou):

- Nový Zeleneč a.s., se sídlem Krapkova 452/38, 779 00 Olomouc,
- Obec Zeleneč, IDDS: zqhaskc, Kasalova č.p. 467, 250 91 Zeleneč v Čechách
- První Mstětická, s.r.o., Dánská 1148/5, 77900 Olomouc
- Středočeský kraj, Zborovská 11, 150 00 Praha 5 Smíchov,
- KSÚS Středočeského kaje, p.o., Zborovská 11, 150 00 Praha 5 Smíchov
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín
- GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem, zast. GasNet Services, s.r.o.,
- CETIN, a.s., Českomoravská 2510, 190 00 Praha 9 Libeň
- ČEPS, a.s., Elektrárenská 774/2, 101 52 Praha 10
- NET4GAS, s.r.o., Na Hřebenech II 1718/8, 140 21 Praha 4
- Pražská plynárenská Distribuce a.s., IDDS: w9qfskt sídlo: U Plynárny č.p. 500, 140 00 Praha 4
- Správa železnic, s.o., Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1
- Vodafone Czech Republic, a.s., Náměstí Junkových 2, 155 00 Praha 5
- Pražské vodovody a kanalizace, a.s., Ke Kablu 971/10, 102 00 Praha 10
- Pražská vodohospodářská společnost, a.s. Žatecká 110/2, 110 00 Praha 1
- ČEPRO, a.s., Dělnická 213/12, 170 00 Praha 7

účastníci podle § 94k písm. e) stavebního zákona (doručení veřejnou vyhláškou podle § 144 odst. 6 SŘ
vyvěšenou na úředních deskách MěÚ Brandýs nad Labem-Stará Boleslav a OÚ Zeleneč)

osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům a stavbám na nich

osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám

dotčené orgány (doručení jednotlivě do vlastních rukou)

- Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: keebyyf
- Drážní úřad, IDDS: 5mjaaatd, sídlo: Wilsonova č.p. 300/8, Praha 2-Vinohrady, 110 00 Praha 1
- Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Mladá Boleslav, IDDS: dz4aa73
- Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, IDDS: hhcai8e
- PČR, Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, ú.o. Praha venkov-VÝCHOD, DI, IDDS: 2dtai5u,
- MěÚ Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, OŽP
- MěÚ Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, OSÚÚRPP
- OÚ Zeleneč, IDDS: zqhaskc, Kasalova č.p. 467, 250 91 Zeleneč

ostatní (doručení jednotlivě do vlastních rukou)

- NIPI bezbariérové prostředí, o.p.s., IDDS: 5ec62h6, Havlíčkova č.p. 4481/44, 586 01 Jihlava 1
- Ústav archeologické a památkové péče Střední Čechy, p.o., Nad Olšinami 3/448, 10000 Praha 10
- Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2
- ROPID