

Praha: 22.4.2013
Číslo jednací: 046233/2013/KUSK
Spisová značka: SZ_046233/2013/KUSK
Vyřizuje: Anna Preiszlerová I. 981
Značka: OŽP/Pr

Dle rozdělovníku

ZÁVĚR ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ

podle § 7 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů.

Identifikační údaje :

Název záměru:

Datové centrum Zeleneč

Zařazení záměru:

Záměr spadá podle přílohy č. 1 zákona do kategorie II bod 10.4 „Skladování vybraných nebezpečných látek (vysoce toxických, toxických, zdraví škodlivých, žíravých, dráždivých, senzibilizujících, karcinogenních, mutagenních, toxických pro reprodukci, nebezpečných pro životní prostředí) a pesticidů v množství nad 1 t; kapalných hnojiv, farmaceutických výrobků, barev a laků v množství nad 100 t“.

Kapacita (rozsah) záměru:

Celková plocha areálu zaujímá 157 632 m², zastavěná plocha 5 406 m² – z toho stávající 1 773 m², navrhovaná 3 633 m² (3,43 %), zpevněné plochy 8 309 m² (5,27 %) a zeleň: 143917 m² (91,30 %), 60 nových parkovacích stání pro osobní automobily, 32 stání stávajících v garážích. Budou postaveny dvě skladovací dvouplášťové ocelové nadzemní nádrže, každá o objemu 20 m³ a čtyři provozní dvouplášťové ocelové nádrže každá o objemu 2 m³. Celkem tedy bude v areálu skladováno až 48 m³ motorové nafty (toto množství odpovídá cca 40 t).

Charakter záměru: Jedná se o vybudování moderního velkokapacitního datového úložiště (datového centra) se vzdáleným přístupem a správou. Datové centrum bude umístěno do provozního areálu Státní tiskárny cenin, s.p., který se nachází na severozápadním okraji obce Zeleneč. Areál je oplocený s jedním vjezdem z ul. Čsl. armády procházející obcí Zeleneč.

Výstavba záměru je plánována v etapách. V 1. etapě budou postaveno energocentrum se dvěma motorgenerátory, které budou v následných etapách doplněny o max. dva další. Oznámení je zpracováno a vliv záměru je vyhodnocen pro konečnou připravovanou maximální variantu. Záměr je v souladu se záměry územního plánování v obci.

Umístění:

kraj Středočeský
obec Zeleneč
kat. území Zeleneč (parc.č. st. 435, st. 438, st. 527, st. 528, st. 529, st. 530, st. 613, st. 618, 662/1, 662/3, 662/3, 662/4, 662/5, 662/6, 701/7, 763)
 Svémyslice (128/2, 128/9)

Zahájení a ukončení: III.Q/2014 – III.Q/2015

Oznamovatel: Státní tiskárna cenin, s.p., Růžová 6, 110 00 Praha 1, v zastoupení Atelier A4, s.r.o., Ruská 92/971, 100 00 Praha 10

IČ: 00001279

Souhrnné vypořádání připomínek :

Ke zveřejněnému oznámení se během zjišťovacího řízení vyjádřili: Krajský úřad Středočeského kraje – OŽP, Středočeský kraj, Česká inspekce životního prostředí – Oblastní inspektorát Praha, Městský úřad Brandýs nad Labem – Stará Boleslav – OŽP a Obec Zeleneč.

Ze strany veřejnosti KÚ SK neobdržel žádné vyjádření.

KÚ SK, OŽP

Oddělení ochrany přírody

Nemá připomínky. Byl vyloučen vliv na soustavu NATURA 2000.

Oddělení odpadového hospodářství

Nakládání s odpady, které budou vznikat během výstavby i provozem záměru, bude řešeno dle platné legislativy, tj. zákona o odpadech.

Upozorňuje, že katalogové číslo odpadu „17 04 99“, uvedené v tabulce č. 9, str. 23, není dle Katalogu odpadů (Vyhláška č. 381/2001 Sb., v platném znění). Je nutné opravit.

Sděluje, že katalogová čísla s koncovým dvojčíslem „99“ jsou vyhrazena pouze pro odpady, kterým nelze přiřadit jiná katalogová čísla. Je nutné vždy tyto odpady vždy blíže specifikovat dle technologického procesu, v němž vznikají, s uvedením jejich technického nebo běžně používaného názvu. Upozorňuje, že je obtížné nalézt osobu oprávněnou k jejich převzetí k využití či odstranění.

Výše uvedené připomínky požaduje zohlednit v dalším stupni projektové dokumentace. Proti vlastnímu záměru nemá z hlediska nakládání s odpady námitky a nepožaduje další posuzování ve smyslu zákona č. 100/2001

Oddělení ochrany ovzduší

Sděluje, že záložní zdroje elektrické energie o celkovém příkonu v palivu 22 178,8 kW jsou vyjmenovaným zdrojem znečišťování ovzduší, uvedeným v příloze č. 2, bod 1.2., k tomuto zákonu. Kompetentním správním orgánem v ochraně ovzduší je v případě vyjmenovaných zdrojů znečišťování ovzduší Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, oddělení ochrany ovzduší.

Náležitosti žádosti pro vydání závazného stanoviska k umístění a stavbě předmětného zdroje znečišťování ovzduší a povolení provozu jsou uvedeny v zákoně o ochraně ovzduší a vyhlášce č. 415/2012 Sb.

Oddělení integrované prevence a prevence závažných havárií

Uváděné maximální kapacitní množství skladovaných ropných látek nepřesahuje 2%ní limit hodnot uvedených v příloze č.1 zákona, provozovatel má tedy povinnost zpracovat podle § 4 zákona protokolární záznam o nezařazení a uložit si ho pro účely předložení kontrolním orgánům.

Oddělení vodního hospodářství

K výše uvedenému má následující připomínku, a to k dešťovým vodám, ačkoliv nemá kompetence.

Je nutné dodržet „Základní povinnosti“ uvedené v § 5 odst. 3 zákona č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, tj. při provádění staveb nebo jejich změn nebo změn jejich užívání jsou stavebníci povinni podle charakteru a účelu užívání těchto staveb zajistit vsakování nebo zadržování a odvádění povrchových vod vzniklých dopadem atmosférických srážek na tyto stavby v souladu se stavebním zákonem. Podrobnosti řešení srážkových vod obsahuje vyhláška ke stavebnímu zákonu č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území.

Podle předloženého oznámení mají být srážkové vody z první etapy svedeny do dešťové kanalizace bez zasakování a zadržování srážkových vod. Druhá etapa je v souladu se zákonem.

Z hlediska ostatních složkových zákonů není Krajský úřad Středočeského kraje dotčeným orgánem nebo nemá připomínky.

Vypořádání:

Požadavky jsou formou podmínek uplatněny v závěru zjišťovacího řízení.

Středočeský kraj souhlasí se záměrem za podmínky dodržení doprovodné zeleně a nepožaduje jeho další posuzování dle zákona č. 100/2001 Sb.

Vypořádání:

Požadavek je formou podmínky uplatněn v závěru zjišťovacího řízení.

Česká inspekce životního prostředí – Oblastní inspektorát Praha

ČIŽP OI Praha nemá zásadní připomínek a **další posuzování** záměru podle zákona č. 100/2001 Sb. **nepožaduje**.

Městský úřad Brandýs nad Labem – Stará Boleslav – OŽP**Oddělení vodního hospodářství:**

Před vydáním stavebního povolení je třeba požádat zdejší odbor o souhlas vodoprávního úřadu dle § 17 odst. 1 písm. b) vodního zákona. Žádost bude podána ve smyslu Vyhl. č. 432/2001 Sb. v platném znění, včetně příloh.

Před zprovozněním zařízení bude předložen ke schválení zdejšímu odboru plán havarijních opatření vypracovaný v souladu s § 39 vodního zákona a Vyhl. č. 450/2005 Sb., v platném znění.

Akci je nutné předem projednat se správcem povodí, tj. Povodí Labe, s.p., Víta Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové.

Zrušení stávající ČOV a napojení na stávající kanalizační síť obce Zeleneč (kanalizační řad splaškové kanalizace) bude vodoprávně projednáno se zdejším odborem podle § 15 odst. 1) vodního zákona.

Dešťové vody z ploch, kde se předpokládá kontaminace ropnými látkami, požaduje likvidovat nezávadným způsobem a předčistit je na vhodném a dostatečně kapacitním odlučovači ropných látek (ORL jsou vodním dílem, jejich stavba a event. nakládání s vodami musí být povoleny rozhodnutím vodoprávního úřadu dle § 8 a § 15 vodního zákona).

Tam, kde se předpokládá kontaminace dešťových vod ropnými látkami požaduje, aby byly tyto plochy provedeny s celistvým povrchem.

Je nutné, aby vlivem urbanizace nedošlo ke zvětšení odtoku v recipientech oproti současnému stavu a ke zhoršení odtokových poměrů daného území. Zaústění povrchových vod do přílehlého vodního toku musí být odsouhlaseno Povodím Labe, státní podnik a správcem uvedeného recipientu dešťové kanalizace.

Zařízení bude navrženo ve smyslu ČSN 65 02 01 „Hořlavé kapaliny, provozovny a sklady, ČSN 65 02 02 „Hořlavé kapaliny - plnění a stáčení - Výdej čerpací stanice, ČSN 75 34 15 „Objekty pro manipulaci s ropnými látkami a jejich skladování“.

Pokud bude navrženo plnicí stanoviště cisternových vozů a cisternových kontejnerů, dle přísl. ČSN musí být toto místo zastřešené, potrubí musí být navrženo jako dvoupášťové.

Manipulační plocha musí být nepropustná, musí být vyspádována do záchytné nebo havarijní jímky, jímka musí být dimenzována na předpokládané zatížení provozu.

Veškeré použité materiály musí mít přísl. atesty a certifikáty.

Musí být respektovány veškeré požadavky ust. § 39 vodního zákona, nádrže musí mít vybudován a provozován odpovídající kontrolní systém pro zjišťování úniků závadných látek. Zařízení musí být zajištěno proti nežádoucímu úniku závadných látek při hašení požáru.

Napojení na stávající síť bude předem projednáno s jejich vlastníkem a provozovatelem.

Musí být zajištěna dostatečná kapacita obecní ČOV a dostatečný bilanční příslib dodávky vody z veřejného vodovodu.

Povolení jednotlivých přípojek a areálových rozvodů je v kompetenci místně příslušného stavebního úřadu.

U prodloužení vodovodního řadu se jedná o vodní dílo a povolení je v kompetenci zdejšího odboru dle § 15 vodního zákona.

Vypouštění odpadní vody do veřejné kanalizace musí být v souladu se schváleným kanalizačním řádem obce Zeleneč.

Zasakovány mohou být pouze neznečištěné vody dešťové, musí být prověřena dostatečná vsakovací schopnost horninového prostředí, což bude doloženo zpracovaným hydrogeologickým posudkem k tomu oprávněnou osobou v oboru hydrogeologie.

Ve všech prostorách, kde bude manipulováno s látkami závadnými vodám, musí být podlahy provedeny jako nepropustné s dostatečnou izolací proti působení látek škodlivých vodám, příp. nátěry musí být pravidelně obnovovány.

Příp. úniky látek škodlivých vodám budou okamžitě z nepropustných podlah odstraňovány a likvidovány budou nezávadným způsobem k tomu oprávněnou osobou či organizací.

Budou dodrženy platné ČSN o prostorovém uspořádání sítí tech. vybavení.

Je třeba respektovat ochranná pásma vodovodních řadů, kanalizačních stok a ČOV tak, jak je uvedeno v § 23 zák. č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, v úplném znění, nebude zasahováno do ochranných pásem vodních zdrojů.

V rámci údržby komunikací, vozovek a parkovišť areálu v zimním období musí být režim solení upraven tak, aby nedocházelo ke zhoršení ani ohrožení jakosti povrchových nebo podzemních vod. Jinak musí být k údržbě zvolen jiný posypový materiál.

Kontaminované materiály látkami škodlivými vodám z bouracích prací budou likvidovány nezávadným způsobem k tomu oprávněnou osobou či organizací v souladu s platnými předpisy na úseku odpadového hospodářství.

Veškerá vodní díla musí být vodoprávně projednána se zdejším odborem dle § 15 odst. 1) vodního zákona. Žádost musí být podána ve smyslu Vyhl. č. 432/2001 Sb., v platném znění, včetně příloh. Projektová dokumentace musí být zpracována ve smyslu Vyhl. č. 499/2006 Sb., v platném znění, oprávněným projektantem pro vodohospodářské stavby.

Další posouzení dle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí nepožaduje.

Z hlediska ostatních složkových zákonů není dotčeným orgánem nebo nemá připomínky.

Vypořádání:

Požadavky jsou formou podmínek uplatněny v závěru zjišťovacího řízení.

Obec Zeleneč

Konstatuje, že záměr byl od počátku konzultován s obcí, je v souladu se záměry územního plánování v dotčeném území, akceptoval požadavek na realizaci izolační zeleně v co největším rozsahu v souvislosti s celkovou koncepcí systému zeleně v obci, a proto se ztotožňuje se zpracovatelem, že další posuzování dle zákona č. 100/2001 Sb. není nutné.

Závěr :

Záměr „Datové centrum Zeleneč“ naplňuje dikci bodu 10.4 kategorie II, příl. č. 1 zák. č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů. Podle § 7 výše citovaného zákona bylo provedeno zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjištění, zda záměr bude mít významný vliv na životní prostředí a zda bude posuzován podle citovaného zákona. Na základě zjišťovacího řízení, provedeného podle zásad uvedených v příloze č. 2 k citovanému zákonu, dospěl příslušný úřad k závěru, že záměr

„Datové centru Zeleneč“

nebude posuzován podle citovaného zákona.

Podmínky závěru zjišťovacího řízení:

- Nakládání s odpady, které budou vznikat během výstavby i provozem záměru, bude řešeno dle zákona o odpadech.
- Vzniklé odpady budou přednostně využívány a odstraňovány budou až v případě, že nebude reálná možnost jejich využití.
- Dojde-li ke vzniku nového zdroje znečištění ovzduší uvedeného v příloze č. 2 zákona o ochraně ovzduší, je provozovatel povinen požádat krajský úřad dle §11 odst. 2 zákona o vydání příslušného závazného stanoviska.
- Zpracovat podle § 4 zákona protokolární záznam o nezařazení a uložit si ho pro účely předložení kontrolním orgánům, jelikož maximální kapacitní množství skladovaných ropných látek nepřesahuje 2%ní limit hodnot uvedených v příloze č.1 zákona č. 59/2006 Sb., o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými chemickými látkami a chemickými přípravky ve znění pozdějších předpisů.
- Dodržet v oznámení uvedené % zeleně v areálu.

- Před vydáním stavebního povolení je třeba požádat ORP o souhlas vodoprávního úřadu dle § 17 odst. 1 písm. b) vodního zákona. Žádost bude podána ve smyslu Vyhl. č. 432/2001 Sb. v platném znění, včetně příloh.
- Před zprovozněním zařízení předložit ke schválení ORP plán havarijních opatření vypracovaný v souladu s § 39 vodního zákona a Vyhl. č. 450/2005 Sb., v platném znění.
- Záměr předem projednat se správcem povodí, tj. Povodí Labe, s.p., Víta Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové.
- Zrušení stávající ČOV a napojení na stávající kanalizační síť obce Zeleneč (kanalizační řad splaškové kanalizace) vodoprávně projednat s ORP podle § 15 odst. 1) vodního zákona.
- Dešťové vody z ploch, kde se předpokládá kontaminace ropnými látkami, likvidovat nezávadným způsobem a předčistit je na vhodném a dostatečně kapacitním odlučovači ropných látek.
- ORL jsou vodním dílem, jejich stavba a event. nakládání s vodami musí být povoleny rozhodnutím vodoprávního úřadu dle § 8 a § 15 vodního zákona.
- Tam, kde se předpokládá kontaminace dešťových vod ropnými látkami je nutné, aby byly tyto plochy provedeny s celistvým povrchem.
- Zaústění povrchových vod do přilehlého vodního toku musí být odsouhlaseno Povodím Labe, s.p. a správcem uvedeného recipientu dešťové kanalizace.
- Zařízení bude navrženo ve smyslu ČSN 65 02 01 „Hořlavé kapaliny, provozovny a sklady, ČSN 65 02 02 „Hořlavé kapaliny - plnění a stáčení - Výdej čerpací stanice, ČSN 75 34 15 „Objekty pro manipulaci s ropnými látkami a jejich skladování“.
- Pokud bude navrženo plnicí stanoviště cisternových vozů a cisternových kontejnerů, dle přísl. ČSN musí být toto místo zastřešené, potrubí musí být navrženo jako dvouplášťové.
- Manipulační plocha musí být nepropustná, vyspádována do záchytné nebo havarijní jímky, jímka musí být dimenzována na předpokládané zatížení provozu.
- Veškeré použité materiály musí mít přísl. atesty a certifikáty.
- Respektovat veškeré požadavky ust. § 39 vodního zákona, nádrže musí mít vybudován a provozován odpovídající kontrolní systém pro zjišťování úniků závadných látek.
- Zařízení zajistit proti nežádoucímu úniku závadných látek při hašení požáru.

- Napojení na stávající síť předem projednat s jejich vlastníkem a provozovatelem.
- Musí být zajištěna dostatečná kapacita obecní ČOV a dostatečný bilanční příslib dodávky vody z veřejného vodovodu.
- U prodloužení vodovodního řadu se jedná o vodní dílo a vyžaduje povolení dle § 15 vodního zákona.
- Vypouštění odpadní vody do veřejné kanalizace musí být v souladu se schváleným kanalizačním řádem obce Zeleneč.
- Zasakovány mohou být pouze neznečištěné vody dešťové.
- Provéřit dostatečnou vsakovací schopnost horninového prostředí a doložit zpracovaným hydrogeologickým posudkem k tomu oprávněnou osobou v oboru hydrogeologie.
- Ve všech prostorách, kde bude manipulováno s látkami závadnými vodám, musí být podlahy provedeny jako nepropustné s dostatečnou izolací proti působení látek škodlivých vodám, příp. nátěry pravidelně obnovovat.
- Příp. úniky látek škodlivých vodám okamžitě z nepropustných podlah odstraňovat a likvidovat je nezávadným způsobem k tomu oprávněnou osobou či organizací.
- Dodržet platné ČSN o prostorovém uspořádání sítí tech. vybavení.
- Respektovat ochranná pásma vodovodních řadů, kanalizačních stok a ČOV dle § 23 zák. č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, v úplném znění.
- Nezasahovat do ochranných pásem vodních zdrojů.
- V rámci údržby komunikací, vozovek a parkovišť areálu v zimním období upravit režim solení tak, aby nedocházelo ke zhoršení ani ohrožení jakosti povrchových nebo podzemních vod. Jinak zvolit k údržbě jiný posypový materiál.
- Kontaminované materiály látkami škodlivými vodám z bouracích prací likvidovat nezávadným způsobem k tomu oprávněnou osobou či organizací v souladu s platnými předpisy na úseku odpadového hospodářství.
- Veškerá vodní díla vodoprávně projednat s ORP dle § 15 odst. 1) vodního zákona. Žádost podat ve smyslu Vyhl. č. 432/2001 Sb., v platném znění, včetně příloh. Projektovou dokumentaci zpracovat ve smyslu Vyhl. č. 499/2006 Sb., v platném znění, oprávněným projektantem pro vodohospodářské stavby.
- Dodržet „Základní povinnosti“ uvedené v § 5 odst. 3 zákona č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, tj. při provádění

staveb nebo jejich změn nebo změn jejich užívání jsou stavebníci povinni podle charakteru a účelu užívání těchto staveb zajistit vsakování nebo zadržování a odvádění povrchových vod vzniklých dopadem atmosférických srážek na tyto stavby v souladu se stavebním zákonem. Podrobnosti řešení srážkových vod obsahuje vyhláška ke stavebnímu zákonu č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území.

- Akceptovat opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popřípadě kompenzaci nepříznivých vlivů uvedených v kapitole D.4 na straně 52 – 55 Oznámení.

Správní úřad příslušný pro vydání rozhodnutí nebo opatření dle zvláštních právních předpisů je povinen, v souladu s § 10 odst. 4 a 5 citovaného zákona zahrnout do svého rozhodnutí výše uvedené podmínky a podmínky uvedené v obdržených vyjádřeních, popřípadě uvést důvody, pro které tak neučinil nebo učinil jen zčásti.

Odůvodnění :

Příslušný úřad neobdržel ve lhůtě dané zákonem žádné relevantní odůvodněné nesouhlasné vyjádření k oznámení. S ohledem na povahu a rozsah záměru, jeho umístění a charakteristiku předpokládaných vlivů záměru na veřejné zdraví a životní prostředí dospěl příslušný úřad k závěru, že záměr nebude dále posuzován z hlediska vlivů na životní prostředí. Podmínky závěru zjišťovacího řízení byly stanoveny na základě oznámení a požadavků vyplývajících z vyjádření obdržených v rámci zjišťovacího řízení.

Závěr zjišťovacího řízení nenahrazuje vyjádření dalších dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů. Závěr zjišťovacího řízení není rozhodnutím vydaným ve správním řízení a nelze se proti němu odvolat.

Ing. Josef Keřka, Ph.D.
vedoucí odboru životního prostředí
a zemědělství

Dotčené územní samosprávné celky:

- 1/ Středočeský kraj, zde
- 2/ Obec Zeleneč, Kasalova 467, 250 91 Zeleneč
- 3/ Obec Svémyslice 18, 250 91 Zeleneč

Oznamovatel :

- 4/ Atelier A4, s.r.o., Ruská 92/971, 100 00 Praha 10

Na vědomí :

- 5/ Ing. Martin Vejr, Křešinská 412, 262 23 Jince – zpracovatel oznámení