

# MĚSTSKÝ ÚŘAD ČELÁKOVICE

odbor výstavby

250 88 Čelákovice, náměstí 5.května 1, Tel.: 326 929 132 - 136

Spis.zn.: MUC/09576/2013/F  
Č.j.: MUC/11526/2013  
Vyřizuje: Fottová, tel. 326/929134

Čelákovice, dne 6.11.2013

## OZNÁMENÍ

### ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Ing. Jan Michálek, nar. 15.5.1969, Na Krétě 162, 250 89 Lázně Toušeň,  
Martina Michálková, nar. 2.12.1975, Na Krétě 162, 250 89 Lázně Toušeň

(dále jen "žadatel") podal dne 12.9.2013 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

**hala pro skladování zemědělských komodit  
Zeleneč, Mstětice č.p. 12**

na pozemku st. p. 16 v katastrálním území Mstětice. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavba obsahuje:

- hala pro skladování zemědělských komodit
- nový vjezd
- stání pro 3 osobní automobily
- přípojka el. energie z nové elektroměrné skříně
- rozvody el. energie
- osvětlení
- zpevněné plochy

Městský úřad Čelákovice, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 2 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně, protože jde o záměr posuzovaný ve zjišťovacím řízení, / o záměr, pro který bylo vydáno stanovisko k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí, / o záměr umístěovaný v území, ve kterém nebyl vydán územní plán, nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

**16. prosince 2013 (pondělí) v 08.30 hodin**

se schůzkou pozvaných na místě stavby. Konání veřejného ústního jednání se oznamuje veřejnosti veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena nejméně 30 dnů předem. Po tuto dobu musí stavební úřad umožnit každému nahlédnout do podkladů pro vydání rozhodnutí (Městský úřad Čelákovice, odbor výstavby, úřední dny: Po a St 8 - 17).

Žadatel podle § 87 odst. 2 stavebního zákona zajistí, aby informace o žadateli, předmětu územního řízení a veřejném ústním jednání byla bezodkladně vyvěšena do doby konání veřejného ústního jednání na místě:

**na hranici pozemku st.p. 16 a komunikace parc.č. 229/5 v k.ú. Mstětice.**

**Poučení:**

Účastníci jsou oprávněni navrhnout důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přízvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Jana Fottová  
referent odboru výstavby

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: 4. 11. 2013

Sejmuto dne: 22. 11. 2013

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmnutí oznámení.



*[Handwritten signature]*

**Obdrží:**

účastníci (dodejky)

Ing. Jan Michálek, Na Krétě č.p. 162, 250 89 Lázně Toušeň

Martina Michálková, Na Krétě č.p. 162, 250 89 Lázně Toušeň

Obec Zeleneč, IDDS: zqhaskc

sídlo: Kasalova č.p. 467, 250 91 Zeleneč v Čechách

Roman Vaník, Krňovická č.p. 821, Praha 9-Klánovice, 190 14 Praha 914

Kateřina Vaníková, Krňovická č.p. 821, Praha 9-Klánovice, 190 14 Praha 914

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, oblast Mnichovo Hradiště,

IDDS: a6ejgmx

sídlo: Zborovská č.p. 81/11, 150 21 Praha 5

Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Územní odbor Praha venkov - VÝCHOD, DI, IDDS:

2dtai5u

sídlo: Mladoboleslavská č.p. 38, Vinoř, 190 17 Praha 9

ČEPRO, a.s., IDDS: hk3cdqj

sídlo: Dělnická č.p. 213/12, 170 00 Praha 7-Holešovice

Telefónica Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h

sídlo: Za Brumlovkou č.p. 266/2, 140 00 Praha 4-Michle

dotčené orgány státní správy

Městský úřad Brandýs nad Labem - Stará Boleslav, odbor územního rozvoje a památkové péče, IDDS:

c5hb7xy

sídlo: nám. Republiky č.p. 3, 110 01 Praha 1

Městský úřad Brandýs nad Labem - Stará Boleslav, obor životního prostředí, IDDS: c5hb7xy

sídlo: nám. Republiky č.p. 3, 110 01 Praha 1

Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, odbor dopravy, IDDS: c5hb7xy

sídlo: nám. Republiky 3 č.p. 3, 110 01 Praha 1

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Mladá Boleslav, IDDS: dz4aa73

sídlo: Jana Palacha č.p. 1970, 272 01 Kladno 1

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, se sídlem v Praze, IDDS: hhcai8e

sídlo: Dittrichova č.p. 329/17, Nové Město, 120 00 Praha 2