



MĚSTSKÝ ÚŘAD ČELÁKOVICE

odbor stavebního úřadu

250 88 Čelákovice, náměstí 5. května 1, Tel.: 326 929 132 – 136, 161

Spis.zn.: MUC/09058/2015/F
Č.j.: MUC/05381/2016
Vyřizuje: Fottová, tel. 326/929134
e-mail: jana.fottova@celakovice.cz

Čelákovice, dne 25.4.2016

VÝZVA

**Miroslav Pavel, nar. 18.5.1961, Ringhofferova 1616, 251 68 Kamenice,
kterého zastupuje Červenka Jiří, Ing., IČO 14917009, Za Opusem 1231, 156 00 Praha**

(dále jen "žadatel") podal dne 31.8.2015 žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby:

**42 bytových jednotek - změna stavby před dokončením
Zeleneč, Čsl. armády**

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 17/2, 100/1 v katastrálním území Zeleneč.

Městský úřad Čelákovice, odbor stavebního úřadu, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), shledal, že žádost nemá předepsané náležitosti, a proto podle § 45 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

v y z ý v á

žadatele, aby nejpozději do

31.5.2016

doplnil žádost o tyto údaje a podklady:

1. Formulář žádosti v bodě I., IV., V.,
2. Stanoviska dotčených orgánů: Městského úřadu Brandýs nad Labem, odboru územního rozvoje a památkové péče
3. Vyjádření dodavatele el. energie ke změně stavby (světelná instalace + vytápění a ohřev TUV).
4. Dokumentaci uvést do souladu s vyhláškou 499//2006 Sb. (textovou i výkresovou část).
5. Specifikovat stávající a nový stav s ohledem na okolní stávající zástavbu (textově i výkresově).
6. Vyjádření spoluvlastníků stavby a pozemku. V případě SVJ předložit stavebnímu úřadu oprávněnost a rozsah nakládání s majetkem spoluvlastníku.

Pokud nebudou nedostatky žádosti ve stanovené lhůtě odstraněny, bude řízení podle § 66 odst. 1 písm. c) správního řádu zastaveno.

USNESENÍ

Výroková část:

Městský úřad Čelákovice, odbor stavebního úřadu, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), podle § 64 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

p ř e r u š u j e d o 31.5.2016

společné územní a stavební řízení zahájené podáním žádosti dne 31.8.2015 o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby:

**42 bytových jednotek - změna stavby před dokončením
Zeleneč, Čsl. armády**

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 17/2, 100/1 v katastrálním území Zeleneč, který podal

**Miroslav Pavel, nar. 18.5.1961, Ringhofferova 1616, 251 68 Kamenice,
kterého zastupuje Červenka Jiří, Ing., IČO 14917009, Za Opusem 1231, 156 00 Praha**

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Miroslav Pavel, nar. 18.5.1961, Ringhofferova 1616, 251 68 Kamenice

Odůvodnění:

Dnem podání žádosti o vydání rozhodnutí bylo zahájeno územní a stavební řízení, které stavební úřad spojil podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 správního řádu usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu.

Stavební úřad zjistil, že předložená žádost nemá předepsané náležitosti podle § 86 stavebního zákona a neposkytuje dostatečný podklad pro posouzení umístění a provedení navrhované stavby v území. Žadatel byl proto vyzván dne 14.1.2016 k doplnění žádosti a z tohoto důvodu bylo též rozhodnuto o přerušení řízení do 31.3.2016. Zástupce stavebníka doplnil žádost o stanovisko Krajské hygienické stanice SK a požádal o prodloužení lhůty k doplnění ostatních podkladů rozhodnutí do 31.5.2016.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto usnesení se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, Zborovská 11, 150 21 Praha 5 podáním u zdejšího správního orgánu. Podle § 76 odst. 5 správního řádu odvolání nemá odkladný účinek.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvolání jen proti odůvodnění usnesení je nepřípustné.

Jana Fottová
referent odboru stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: 26.4.2016

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmnutí oznámení.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Miroslav Pavel, Ringhofferova č.p. 1616, Struhařov, 251 68 Kamenice

Červenka Jiří, Ing., IDDS: f3qnr cr

sídlo: Za Opusem č.p. 1231, Praha 5-Zbraslav, 156 00 Praha 516

ostatním účastníkům dle § 87 odst. 1 a § 109 odst. e)f) stavebního zákona se doručuje postupem podle § 144 odst. 6 správního řádu veřejnou vyhláškou

dotčené orgány státní správy

Městský úřad Brandýs nad Labem - Stará Boleslav, obor životního prostředí, IDDS: c5hb7xy

sídlo: Orebitská č.p. 477, Praha 3

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, Krajské ředitelství, IDDS: dz4aa73

sídlo: Jana Palacha č.p. 1970, 272 01 Kladno 1

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, IDDS: hhcai8e

sídlo: Dittrichova č.p. 329/17, Nové Město, 120 00 Praha 2

ostatní

Obecní úřad Zeleneč, IDDS: zqhaskc

sídlo: Kasalova č.p. 467, 250 91 Zeleneč v Čechách

Město Čelákovice, úřední deska, náměstí 5. května č.p. 1/11, 250 88 Čelákovice